

Tiedote Akaan Toijalan Nahkialan koulun sisäilmastotyöryhmän kokouksesta

Nahkialan koulun sisäilmastotyöryhmä kokoontui 22.11.2018 arvioimaan koulun sisäilmatilannetta. Päärakennuksen osalta vesikatkon läpivientien korjauksia sekä ilmanvaihtokoneiden huoltotoimenpiteitä suunnitellaan ja niiden aikataulu selviää loppuvuoden aikana. Vahanan Rakennusfysiikka Oy:n tekemät kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus sekä ilmanvaihtotekninen kuntotutkimus esikoulurakennuksen osalta ovat valmistuneet ja tutkimusselostus on saatavilla Nahkialan koulun sivuilta: https://www.aka.fi/lapset-nuoret-ja-perheet/koulut/nahkialan_koulu/sisailmatyoryhma/

Kokonaisuudessaan esikoulurakennuksen tutkimuksissa havaitut epäkohdat eivät merkittävästi heikennä sisäilman laatua. Henkilökunnalle ja oppilaiden huoltajille järjestetään tiedotustilaisuudet esikoulurakennuksen sisäilmatutkimusten tuloksista 12.12.2018. Kutsut tilaisuuksiin toimitetaan erikseen.

Alla on lyhyesti tiivistetty tutkimusten tärkeimpiä löydöksiä ja toimenpidetarpeita:

- Kellaritiloissa on kosteusrasitusta, josta johtuen itäpäädyn maanvastaisten seinien turve-eristeessä havaittiin vaurioitumista. Kellaritilat eivät ole käytössä. Paine-eromittaukset osoittivat kellarin olevan alipaineinen 1. kerrokseen nähden, mikä tarkoittaa sitä, että ilma ei ohjaudu kellarista käyttötiloihin. Kellarin ja 1. kerroksen välisessä välipohjassa ei havaittu selvää tai laaja-alaista mikrobivaurioitumista, mutta rakenneliittymien ja läpivientien tiivistystä suositellaan.
- 1. ja 2. kerroksen välinen välipohjarakenne on uusittu v. 2016 eikä siinä ole korjaustarpeita.
- Ulkoseinäarakenteiden ilmatiiviydessä oli vähäisiä puutteita, mutta mikrobi- tai kosteusvaurioita ei havaittu.
- Vesikate on teknisen käyttöikänsä päässä ja se tulisi uusida. Katteessa oli vuotokohtia, jotka tulee korjata kiireellisesti.
- Yläpohjarakenteissa havaittiin vähäistä mikrobikasvustoa materiaalissa, mutta laaja-alaisia tai selviä vaurioita ei havaittu. Painesuhteiden vuoksi epäpuhtauksien kulkeutuminen sisätiloihin on vähäistä eivätkä yläpohjarakenteen korjaustarpeet ole kiireellisiä.
- Ilmanvaihtokoneet ovat pääasiassa hyväkuntoisia. Yhdessä koneessa havaittiin puhdistustarvetta ja äänenvaimentimessa mineraalivillaa. Mineraalivillan käyttö äänenvaimentimena on ollut tavallista, mutta mineraalivillasta mahdollisesti irtoavat kuidut voivat aiheuttaa ärsytysoireita, minkä vuoksi seuraavan huollon yhteydessä mineraalivilla tulisi poistaa tai pinnoittaa.
- Rakennuksen toisessa kerroksessa havaittiin ajoittain ylipaineisuutta, joka voi aiheuttaa tunkkaisuuden tunnetta. Painesuhteiden vaihtelua selvitetään jatkotutkimuksilla.
- Sisäilmatutkimusten yhteydessä kellarissa havaittiin asbestia. Sisäilmatutkijoiden suositusten mukaisesti asbesti ja muut haitta-aineet kartoitetaan viipymättä. Kellarin asbesti ei aiheuta riskiä muualla rakennuksessa. Ajoittain kellaritiloissa työskentelevän kiinteistöhuollon henkilöstön tulee käyttää asianmukaisia henkilösuojaimia.

Henkilökuntaa pyydetään ilmoittamaan mahdollisesta sisäilmaan liittyvästä oireilusta työterveyshuoltoon, joka tuo tietoa oireilusta sisäilmastotyöryhmään. Myös sellaisesta oireilusta tulee ilmoittaa, joka ei vaadi sairaslomaa. Lasten ja oppilaiden huoltajia neuvotaan olemaan yhteydessä lapsen tai oppilaan omaan lääkäriin sekä ilmoittamaan mahdollisesta oireilusta myös kouluterveydenhuoltoon.

Lisätietoja

Mahdolliset kysymykset pyydetään välittämään sisäilmastotyöryhmän puheenjohtajalle kiinteistöpäällikkö Henri Saloselle (henri.salonen@aka.fi, puh. 040 335 3255), joka tuo kysymykset sisäilmastotyöryhmän käsiteltäväksi. Sisäilmastotyöryhmä kokoontuu seuraavan kerran 6.3.2019.

Akaan Toijalan Nahkialan koulun sisäilmastotyöryhmän puolesta

Henri Salonen, kiinteistöpäällikkö, työryhmän pj
Akaan kaupunki

AKAAN KAUPUNKI

käyntiosoite
postiosoite
internet


Myllytie 3
PL 34
<http://www.aka.fi>

37800 AKAA
37801 AKAA

puhelin
telefax
email

(03) 569 1120
(03) 5691 3616
akaan.kaupunki@aka.fi

int. +358 3 569 1120
int. +358 3 5691 3616

A decorative graphic consisting of several overlapping orange-outlined hexagons of various sizes, located in the bottom right corner of the page.