



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO Erillispientalojen korttelialue.
- VL Lähivirkistysalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 1 Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- 1311 Korttelin numero.
- Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- 1 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- lu½ Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- e=0.20 Rakennusala.
- Katu.
- Ulkoilureitti.

Asemakaava koskee kiinteistöä 20-404-6-128.
 Asemakaavalla muodostuu 1. kaupunginosan korttelit 1310 ja 1311, lähivirkistysaluetta sekä katualuetta.
 Tonttijaolla muodostuu 1. kaupunginosan korttelin 1310 tontti 1 ja korttelin 1311 tontti 1.

Asemakaavan yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako.

 <p>AKAAN KAUPUNKI MAANKÄYTTÖ JA KAAVOITUS</p>	<p>KAAVANUMERO: 1075</p>	
<p>SAMMALTIE ASEMAKAAVA</p>	<p>MITTAKAAVA: 1:1000</p>	
<p>KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: ETRS-GK24 KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000 POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MRL 54 § VAATIMUKSET.</p>		
<p>AKAASSA 27.11.2019 </p> <p>HEIKKI KNUUTILA, MITTAUSINSINÖÖRI</p>		
<p>SUUNNITTELIJA: HELENA KEVA / NIINA JÄRVINEN</p>	<p>NÄHTÄVILLÄOLOT OAS, LUONNOS: 19.9. - 19.10.2018 EHDOTUS: 14.11. - 16.12.2018</p>	<p>HYVÄKSYMINEN ELINVOIMALAUTAKUNTA: 27.11.2019</p>
<p>PIIRTÄJÄ: HELENA KEVA / NIINA JÄRVINEN</p>		
<p>PÄIVÄYS: 7.11.2018 / 27.11.2019</p>		<p>LAINVOIMAISUUSKUULUTUS: 16.6.2021</p>