

D/358/05.00.00/2022

63 § Vanhusten rivitalojen asuntojen myöntämisperusteet

PER_YTA 31.5.2022

§ 63

Akaan Viialassa (Eteläinen Tarpientie) ja Kylmäkoskella (Puistotie) on ikäihmisille suunnattuja kaupungin omistamia rivitaloasuntoja. Asuntohakemuksen vanhusten rivitaloasuntoon käsittelee vanhuspalvelujen asiakasohjaaja, joka selvittää asiakkaan palveluntarpeen RAI-arviointia käyttäen. Hakijan tilannetta voidaan tarvittaessa käsitellä myös moniammatillisessa SAP-työryhmässä. Vuokrasopimuksen laatii kaupungin teknisen toimen hallintosihteeri.

Haasteena on ollut, että asuntoja on myönnetty sellaisillekin hakijoille, joilla ei ole ollut tarvetta säännölliselle päivittäisluontoiselle avulle tai asunnon tarve on johtunut muista syistä, esim. hädän seurauksena tai päihteiden käytön johdosta.

Näin asuntojen saaminen ei ole kohdentunut säännöllistä apua tarvitseville henkilöille ja paine palveluasumiseen siirtymiselle on lisääntynyt.

Asuntojen myöntämisen perusteet on syytä määritellä tarkasti kohdentumaan sellaisille 65 vuotta täyttäneille henkilöille, joilla on arjessaan säännöllistä ja päivittäisluontoista avuntarvetta henkilökohtaisissa arkitoimissaan.

Asunnon saamisen perusteina ovat:

- asiakasohjaajan tekemä palveluntarpeen arviointi, jonka perusteella hakijan tulee täyttää RAI-toimintakyky -arvioinnin mukaiset kotihoidon myöntämisen perusteet
- asunnon myöntämisessä huomioidaan harkinnanvaraisesti hakijaa kohdanneet haasteet nykyisessä asumismuodossa sekä hakijan bruttoeläketulo
- asunnon myöntämiseen vaikuttaa myös hakijan yksilöllinen tarve esteettömälle asunnolle
- asuntoa ei myönnetä myöskään pelkästään sen perusteella, että asuminen nykyisessä asunnossa on haasteellista asunnon kunnan johdosta.

(Lisätietoja: asiakasohjaaja Leena Kähkönen p. 040 335 2630, vammaispalvelujohtaja - vs. vanhuspalvelujohtaja Marjut Takanen p. 040 335 4274)

Ehdotus ma. Perusturvajohtaja: Perusturvalautakunta hyväksyy Akaan Viialan ja Kylmäkosken vanhustentalojen myöntämisen perusteet selostusosassa esitettyjen määritelmien mukaisesti 1.6.2022 alkaen.

Päätös Perusturvalautakunta: Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote vammaispalvelut
asiakasohjaajat

Otteen pöytäkirjasta oikeaksi todistaa Akaassa, 01.06.2022



Kokoussaika	31.05.2022 klo 18:00 - 18:36
Kokouspaikka	Hyvinvointikeskus 1. krs, kokousilat Unikko ja Orvokki
Päätöksenteekijät	Rytkönen Jouko Aitao Katja Salonen Jouni Ahvenus-Välilmaa Kirsi Kilpinen Susanna Mäki Tero Näppä Tea-Maria Pentti Erja Saari Janne Salmi Jyrki Kuusisto Katri
Muut osallistujat	Rämö Harri Anttila Elna Kari Satu kaupunginhallituksen edustaja ma. perusturvajohtaja hallintosihteeri
Poissa	Knuutila Heikki Kontio Timo Laine Sirkku Väisänen Laura Rajala Sami Hänninen Helmiina Peltola Antti kaupunginhallituksen puheenjohtaja nuorisovaltuuston edustaja kaupunginjohtaja
Laillisuus ja päätös- valtaisuus	Todettiin § 61
Käsitellyt asiat	§:t 61 - 69
Allekirjoitukset	Jouko Rytkönen Puheenjohtaja Satu Kari Pöytäkirjanpitiäjä 2022
Pöytäkirjan tarkastus	2022
Pöytäkirjantarkastajat	Tea-Maria Näppä Jouni Salonen
Pöytäkirja yleisesti nähtävillä	Akaan kaupungin internet-sivulla, www.aka.fi
Todistaa	Satu Kari hallintosihteeri