

VUONNA 2023 KILPAILUTETTAVAT HANKINNAT

TEKNINEN TOIMI / YHTEISHANKINNAT (tai muu yhteistyö)

Hanke / hankeryhmä	Kohde	Kilpailutuksen ajankohta	Päätöksenteko	Muuta
Toijalan kouluverkko 2. vaihe / Hankesuunnittelu	Yhtenäiskoulu / lukio	aikataulu riippuu kouluverkkoratkaisun hyväksymisestä / tavoite kevät-kesä 2023	tekninen johtaja	tekninen johtaja, sivistysjohtaja ja rakennuttamispäällikkö
Monitoimihallin peruskorjaus / Suunnittelu	Monitoimihallin peruskorjaus	aikataulu riippuu valtuuston käsittelyn aikataulusta / tavoite kevät-kesä 2023	tekninen johtaja	tekninen johtaja, sivistysjohtaja ja rakennuttamispäällikkö
Toijalan kirjaston ja asemakorttelin kehittäminen / Suunnittelu	Asemakortteli	aikataulu riippuu hankevalmistelun etenemisestä	tekninen johtaja	kaupunginjohtaja, kaupunkikehitysjohtaja, tekninen johtaja ja rakennuttamispäällikkö
Toijalan päiväkotiratkaisu / Hankesuunnittelu	Toijalan päiväkotiratkaisu	aikataulu riippuu valtuuston käsittelyn aikataulusta / tavoite kevät-kesä 2023	tekninen johtaja	tekninen johtaja, sivistysjohtaja ja rakennuttamispäällikkö

TEKNINEN TOIMI / MUUT HANKINNAT

Tuoteryhmä	Valmistelu	Nykyinen sopimus-toimittaja	Nykyisen sopimuksen voimassaolo	Muuta
TEKNISEN TOIMEN HALLINTO				
Teknisen toimen suunnittelu- ja asiantuntijapalvelut / Puitesopimus, Option käyttö	tekninen johtaja	Useita	1.1.2021-31.12.2023 + optiot 1+1 v,	optiopäätös syyskuu 2023

Tuoteryhmä	Valmistelu	Nykyinen sopimus-toimittaja	Nykyisen sopimuksen voimassaolo	Muuta
TILAHALLINTO				
Puitesopimus / pienet rakennustyöt	kiinteistöpäällikkö, rakennuttaja-asiantuntija ja tekninen johtaja	- TJ-Ratkaisut Oy - Ila-Rakennus - Remottiakaa M. Vehmaa Oy	1.10.2021-31.10.2023 + optio 12 kk	optiopäätös kesäkuu 2023
Puitesopimus / pienet LVI-työt	kiinteistöpäällikkö, rakennuttaja-asiantuntija ja tekninen johtaja	- Air Service Oy / ESP Tekniikka Oy	1.10.2021-31.10.2023 + optio 12 kk	optiopäätös kesäkuu 2023
Puitesopimus / pienet S-työt	kiinteistöpäällikkö, rakennuttaja-asiantuntija ja tekninen johtaja	- TDM-Engineering oy	1.10.2021-31.10.2023 + optio 12 kk	optiopäätös kesäkuu 2023
Puitesopimus / Ilmanvaihdon urakointi	kiinteistöpäällikkö, rakennuttaja-asiantuntija ja tekninen johtaja	- Air Service Oy / ESP Tekniikka Oy	1.10.2021-31.10.2023 + optio 12 kk	optiopäätös kesäkuu 2023
Puitesopimus / Ilmanvaihdon puhdistus, säätö ja mittatekniset työt	kiinteistöpäällikkö, rakennuttaja-asiantuntija ja tekninen johtaja	- Air Service Oy / ESP Tekniikka Oy - Kolmiosaneeraus Oy	1.10.2021-31.10.2023 + optio 12 kk	optiopäätös kesäkuu 2023

Lämmitysjärjestelmien huolto	kiinteistöyönjohtaja ja tekninen johtaja	Poltintekniikka Ala-Korppula	sopimus päättyy 31.12.2024	kilpailutus syksy 2024
Lämmitysjärjestelmien nuohous	kiinteistöyönjohtaja ja tekninen johtaja			Siirrytty suorahankintaan, tarjouksia pyydetty 14.4.2023
Paloturvallisuuslaitteiden vuosihuollot ja VSS-tilojen huolto	kiinteistöyönjohtaja ja tekninen johtaja	Caverion Oy	31.12.2023	kilpailutus syyskuu 2023
Paloilmoinkeskusten vuositarkastukset	kiinteistöyönjohtaja ja tekninen johtaja	Ab Alarm Control Alco Oy	31.12.2023	kilpailutus syyskuu 2023

Tuoteryhmä	Valmistelu	Nykyinen sopimus-toimittaja	Nykyisen sopimuksen voimassaolo	Muuta
SIIVOUS- JA RUOKAPALVELUT				
Perunat, vihannekset, hedelmät	ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö ja tekninen johtaja	Tuomi Logistiikka		
Leipomotuotteet	ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö ja tekninen johtaja	Aallon Leipomo	31.8.2023	Tarjoukset tulee 17.4.2023
Siivouksen ja keittiön puhdistusaineet, siivoustarvikkeet, roskapussit, jätesäkit	ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö ja tekninen johtaja	Kembek	30.9.2023 asti + mahdollinen optio 1.10.2023-30.9.2024	optiopäätös toukokuu 2023
Pehmopaperit	ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö ja tekninen johtaja	Tuomi Logistiikka	toistaiseksi	
Suurkeittiölaitteiden huollot	ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö ja tekninen johtaja	MV-Jäähdytys oy	1.7.2023-30.6.2025 + mahdollinen optio 12kk	
Vaihtomatot ja pyyheautomaattipalvelut	ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö ja tekninen johtaja	Lindström	1.6.2023-31.5.2025 + mahdolliset optiot 1+1v	
Monari ja Akaa Areena	ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö ja tekninen johtaja	SMC Palvelut Oy	voimassa 31.3.2025 asti + mahdollinen optio 12kk	
Ateriakuljetus	ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö ja tekninen johtaja	Enset Oy	voimassa 31.12.2024 asti+ mahdollinen optio 12kk	
Siivouskoneet	ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö ja tekninen johtaja	Velimark	30.9.2023 asti, mahdollinen optio 12kk	kilpailutus tai optiopäätös kesäkuu 2023

Tuoteryhmä	Valmistelu	Nykyinen sopimus-toimittaja	Nykyisen sopimuksen voimassaolo	Muuta
ALUEIDEN KUNNOSSAPITO				
Talvikunnossapidon alueurakat	kunnossapitopäällikkö ja tekninen johtaja	Useita toimijoita	optiot käytössä 30.4.2024 asti	
Työkone- ja kuljetuspalvelut	kunnossapitopäällikkö ja tekninen johtaja	Useita toimijoita	optio käytössä 31.12.2023 asti	kilpailutus elo-syyskuu 2023

Maantiesuola	kunnossapitopäällikkö ja tekninen johtaja			Tilanne avoin 14.4.2023
Hiekoitusseveli	kunnossapitopäällikkö ja tekninen johtaja	Vesilahden kalliomurske	1.4.2023-30.4.2025 asti	Tilanne 14.4.2023

TEKNINEN TOIMI / INVESTOINNIT

Hanke / hankeryhmä	Kohde	Kilpailutusajankohta	Päätöksenteko	Muuta
Talonrakennus / Hankkeet	Toijalan kouluverkkoratkaisu 2. vaihe / Hankesuunnittelu, suunnittelut	kesäkuu-elokuu	tekninen johtaja	vastuu: tekninen johtaja, rakennuttamispäällikkö
Talonrakennus / Hankkeet	Monitoimihallin peruskorjaus / Suunnittelut	aikataulu määräytyy päätöksenteon mukaan	tekninen johtaja	vastuu: tekninen johtaja, rakennuttamispäällikkö
Talonrakennus / Hankkeet	Toijalan kirjaston ja asemakorttelin kehittäminen / Hankesuunnittelu	aikataulu määräytyy päätöksenteon mukaan	tekninen johtaja	vastuu: tekninen johtaja, rakennuttamispäällikkö
Talonrakennus / Hankkeet	Toijalan päiväkotiratkaisu / Hankesuunnittelu	aikataulu määräytyy päätöksenteon mukaan	tekninen johtaja	vastuu: tekninen johtaja, rakennuttamispäällikkö
Talonrakennus / hankeryhmät	PTS-korjaukset	helmikuu	tekninen johtaja	vastuu: rakennuttaja-asiantuntija, kiinteistöpäällikkö
Talonrakennus / hankeryhmät	Kiinteistöjen hälytys / kameravalvonta / automaatiojärjestelmät	tarpeen mukaan	tekninen johtaja	vastuu: kiinteistötyönjohtaja, kiinteistöpäällikkö
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankkeet	Elinkeinopoliittisesti merkittävät hankkeet / Akaa Point, tonttien esirakentaminen	riippuen kaupunkikehitystoimen aikatauluista	kaupunginhallitus	vastuu: kaupunkikehitysjohtaja, katuinsinööri ja tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankkeet	Elinkeinopoliittisesti merkittävät hankkeet / Akaanportin/ Lentiläntien alue	riippuen kaupunkikehitystoimen aikatauluista	kaupunginhallitus	vastuu: kaupunkikehitysjohtaja, katuinsinööri ja tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankkeet	Elinkeinopoliittisesti merkittävät hankkeet / Sataman alue	riippuen kaupunkikehitystoimen aikatauluista	kaupunginhallitus	vastuu: kaupunkikehitysjohtaja, katuinsinööri ja tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankkeet	Kevyenliikenteenväylä-hankkeet	riippuen kouluverkkoratkaisun päätöksenteon aikataulusta	tekninen johtaja / tekninen lautakunta	vastuu: katuinsinööri ja tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankkeet	Liikenne- ja liikuntapuisto Liikkis 2. vaihe	huhti-toukokuu	tekninen johtaja	vastuu: katuinsinööri ja tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankkeet	Yhteishankkeet HS-Veden kanssa	kilpailutukset hankkeittain erikseen HS-Veden kassa sovitun aikataulun mukaisesti	tekninen lautakunta	vastuu: katuinsinööri, tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankeryhmät	Hämeentien sillan saneeraus/suunnittelu	minikilpailutus puitesopimusten mukaan maaliskuuhuhtikuu	tekninen johtaja	vastuu: katuinsinööri, tekninen johtaja

Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankeryhmät	Marssitien loppurakentaminen	helmi-maaliskuu	tekninen lautakunta	vastuu: katuinsinööri, tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankeryhmät	Asematien oikaisu- Istoperäntie	helmi-maaliskuu	tekninen lautakunta	vastuu: katuinsinööri, tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankeryhmät	Airolantien kunnostus	huhti-toukokuu	tekninen lautakunta	vastuu: katuinsinööri, tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankeryhmät	Asfaltointit (sisältäen tiemerkinnät)	maalis-huhtikuu	tekninen lautakunta	vastuu: kunnossapitopäällikkö, tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankeryhmät	Katuvalojen uusiminen	huhti-toukokuu	tekninen johtaja hankkeiden etenemisen mukaan	vastuu: katuinsinööri, tekninen johtaja
Kiinteät rakenteet ja laitteet / Hankeryhmät	Tekojään kaukalo	maalis-huhtikuu	tekninen johtaja	vastuu: kunnossapitopäällikkö, kunnossapidon esimies, tekninen johtaja
Kuljetusvälineet	Kiinteistönhoidon kalustohankinnat (lähetin auto)	tammi-helmikuu	tekninen johtaja	vastuu: kiinteistöyönjohtaja, kiinteistöpäällikkö, tekninen johtaja
Kuljetusvälineet	Alueiden kunnossapidon kalustohankinnat (lava-auto, pakettiauto, traktorikaivuri, kelaleikkuri, traktorin nivelaura, latukoneet 2 kpl, liikennepuiston autot)	tammi-maaliskuu	tekninen johtaja/tekninen lautakunta	vastuu: kunnossapitopäällikkö, kaupunginpuutarhuri, tekninen johtaja
Irtain omaisuus	Varavoimalaitteet	tarpeen mukaan	tekninen johtaja	vastuu: kiinteistöpäällikkö, tekninen johtaja
Irtain omaisuus	VYK siivouskoneet ja laitteet	helmi-maaliskuu	tekninen johtaja	vastuu: ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö, tekninen johtaja
Irtain omaisuus	Seiväshyppypatjat	tarpeen mukaan	tekninen johtaja	vastuu: kunnossapitopäällikkö, kunnossapidon esimies, tekninen johtaja