

Lähtettäjä
Tampereen kaupunki, ympäristöterveys
 PL 487
 33101 TAMPERE

Tarkastuskertomus
 Terveydensuojelutoimiala
 Pvm 7.9.2023
 Tapahtumatunnus 1613065

Vastaanottaja
Arvo Ylpön koulu
 Sontulantie 6
 37800 AKAA

Asia

| | |
|-----------------------|---|
| | Toimijan pyynnöstä tehtävä tarkastus |
| Toimija | Akaan kaupunki (2050864-5) |
| Kohde | Arvo Ylpön koulu Sontulantie 6, 37800 AKAA |
| Toiminnan nimi | Arvo Ylpön koulu |
| Toiminta | Peruskoulu |
| Aika | 24.8.2023 |

Läsnäolijat

| | |
|-----------------------------|---|
| Tarkastaja | Raija-Liisa Oinonen |
| Toimipaikan edustaja | Sari Seppänen, koulunkäynnin ohjaaja Jyrki Korhonen, kiinteistöpäällikkö Tomi Kiviaho, kiinteistönhoitaja |

Havainnot

Tarkastus kohdennettiin Arvo Ylpön koulun Kätevä rakennukseen, jonne on kesän aikana tehty tiivistyskorjauksia sekä ilmanvaihdon tasapainotusta. Tarkastuksella useampi henkilökunnasta kertoi kokevansa oireilua tiloissa oleskellessa.

Kätevä rakennuksessa on aamu- ja iltapäivätoimintaa. Lapsia on tänä syksynä toiminnassa 62 ja aikuisia 8-9. Toiminta-ajat ovat 06:30-10:00 ja 12:00-17:00, paikalla on eniten henkilöitä klo 14-15. Tilat:

- Tila 105 toimii pelkästään kerhotoiminnan tilana.
- Tila 110 toimii toimistona, henkilökunnan sosiaali- ja taukotilana sekä lasten käytössä olevana tilana (kuvat 1-3). Henkilökunta on poistanut tilassa 110 kahdesta kaapista ovet, jotta ulkotakit saadaan kuiviksi.
- Tilassa 111 toimii sekä kerholaisten että Valkeakoski-opiston keramiikkalan opetustilana. Tilan vieressä on varasto-/keramiikkauunitila (kuva 4).
- Wc-tiloja on koko rakennuksessa kaksi, joista toinen on myös henkilökunnan käytössä.
- Henkilökunnalla ei ole erillistä sosiaali- tai taukotilaa.
- Lapsille ei ole järjestetty ulkovaatteiden kuivausmahdollisuutta.
- Tiloissa on rullaverhoja ikkunoissa. Verhot ovat huonokuntoisia.

Ilmanvaihtoa on säädetty tiivistyskorjausten jälkeen. Koneellinen tulo-poistoilmanvaihto toimii puolella teholla klo 22-02 ja muuna aikana täydellä teholla. Tarkastuksella kävi ilmi, että tilahallinnolla ei ollut tarkkaa tietoa henkilömääristä, kun ilmanvaihdon säätöjä pyrittiin tekemään henkilömääräisesti. Tiloissa oli tarkastushetkellä kaksi ilmanpuhdistinta, jotka oli huollettu 6/2023. Tarkastuksella aistinvaraisesti arvioituna sisäilmassa ei havaittu poikkeavaa.

Sisäilmatutkijoilta saatiin tuloksia jatkuvatoimisesta paine-eroseurannasta, heinäkuun loppupuolelta elokuun 28. päivään asti. Paine-eroa oli mitattu tilojen 105, 110 ja 111 tilojen ja alapohjan välillä sekä

tilojen 105 ja 111 ja ulkoilman välillä. Lisäksi paine-eroa on seurattu ullakon ja porras 108 sekä tuulikaapin 109 ja porras 108 välillä. Kuvaajien mukaan paine-erot vaihtelevat aika suuresti, mutta mittausjakson viimeisellä viikolla paine-erot ovat tasaantuneet molemmin puolin 0 Pa. Tila 110 on lievästi ylipaineinen alapohjaan nähden koko mittausjaksolla samoin tuulikaappi 109 portaaseen 108 nähden. Lisäksi ullakon ja portaan 108 välinen paine-ero on tasaisesti lähellä 0 Pa. Muut mittaukselliset tulokset ovat lievän alipaineen puolella, mutta tilojen käytön aikana tilojen painesuhteet heittelevät molemmin puolin 0 Pa. Tarkastuksella tilassa 105 oli ikkuna auki.

Valkeakoski-opiston käytössä olevassa varastotilassa on kaksi keramiikkauunია, joiden päällä on huuva (kuvat 5 ja 6). Huuvaan tuodaan myös korvausilmaa, mutta ilmeisesti sitä ei tule riittävästi. Tällöin on mahdollista, että rakennuksen painesuhteet tulevat alipaineisiksi.

Tarkastuksella käytiin myös rakennuksen kellarissa ja toisessa kerroksessa, jossa ei ole toimintaa. Kellarin tiloissa on pieni kellariosa (sijoittuu tilan 115 alle) sekä muulta osin tuulettuva alapohja. Näiden välillä on isohko aukko (kuva 7). Tilassa on Seibu Gikenin recuorb DR-50R kuivauslaite (kuva 8), joka on asennettu tilaan vuonna 2016. Laite imee ryömintätilasta ja kellarista kosteaa ilmaa ja poistaa sen ulos (kuvat 9 ja 10). Sisäilmastotyöryhmässä on keskusteltu tästä järjestelmästä ja siitä saadaanko tällä järjestelmällä alipaineistettua tilaa. Laitteistosta on kaksi kanavaa ulos, joista toinen on teipattu ulkopuolelta kiinni (kuva 11). Lisäksi tarkastuksella mietittiin laitteen toimintaa, kun kellaritilasta on suora yhteys ryömintätilaan. Saatujen painesuhtemittausten mukaan laitteistolla saadaan maksimissaan lievä alipaine kellariin. Kellaritilassa ei havaittu mikrobiperäistä hajua.

Rakennuksen toisessa kerroksessa ei ole koulun toimintaa. Tiloissa oli kuitenkin ilmeisesti Valkeakoski-Opiston toimintaan liittyviä tarvikkeiden varastointia, mutta myös koulun toimintaan liittyvää varastointia. Tiloissa oli toimivia vesipisteitä.

Tiloihin on tehty tiivistyskorjauksia kesän aikana alapohjan liittyviin liittyviin sekä ikkunarakenteiden liittyviin sisääntulokerroksessa. Tilan 111 välipohjan ja muurin liittymä oli aistinvaraisesti havainnoituna epätiivis. Ilmavuotojälkiin viittaavaa ei kuitenkaan havaittu.

Toimenpiteet

Ilmanvaihdon säädöt tulee tehdä loppuun mahdollisimman pian ja samalla huolehtia, että ulkoilmavirta vastaa henkilömäärää vähintään asumisterveysasetuksen mukaisesti eli $6 \text{ dm}^3/\text{s}/\text{hlö}$.

Ilmeisesti Valkeakoski-opiston toiminta ei ole vielä alkanut, joten paine-eroseurannoista ei näy kuinka huuvan poiston päällä ollessa painesuhteet muuttuvat. Huuvan poistojen ollessa toiminnassa, tulee varastotilaan järjestää riittävästi korvausilmaa, jotta muut tilat eivät muutu alipaineisiksi.

Kellaritilan alipaineisuutta tulee tehostaa, jotta epäpuhtauksia ei pääse siirtymään sisääntulokerrokseen.

Lapsien ulkovaatteille tulee järjestää kuivausmahdollisuus.

Kouluilla on wc-tilojen mitoitus laskettu yksi wc-tila 15 lasta kohden ja henkilökunnalle oma wc-tila. Koululla on myös muita wc-tiloja, mutta tällaisessa toiminnassa olisi hyvä olla riittävästi wc-tiloja.

Suositukses:

Toisen kerroksen tiloista tulisi poistaa tavarat, jotka eivät enää liity toimintaan ja tilat tulisi siivota. Vesipisteet tulisi poistaa yläkerran tiloista ja viemäroinnit tulpata.

Jatkossa olisi syytä miettiä Valkeakoski-opiston toiminnalle toiset tilat, jolloin saataisiin järjestettyä tälle ap- ja ip-toiminnalle riittävät toiminnot ja henkilökunnalle tarvittavat tilat. Lapsimäärä on kasvanut edellisestä vuodesta.

Henkilökunnan tulee olla yhteydessä työterveyshuoltoon, mikäli kokevat oireilua, jonka yhdistävät Kätevä-rakennuksessa oleskeluun. Mikäli lapset oireilevat tiloissa, tulee olla yhteydessä koulun terveydenhoitajaan.

Terveysuojelulain (763/1994, 26§, 27§) mukaisesti asunnon ja muun sisätilan sisäilman puhtauden, lämpötilan, kosteuden, melun, ilmanvaihdon, valon, säteilyn ja muiden vastaavien olosuhteiden tulee olla sellaiset, ettei niistä aiheudu asunnossa tai sisätilassa oleskelevalle terveyshaittaa.

Jos asunnossa tai muussa oleskelutilassa esiintyy melua, tärinää, hajua, valoa, mikrobeja, pölyä, savua, liiallista lämpöä tai kylmyyttä taikka kosteutta, säteilyä tai muuta niihin verrattavaa siten, että siitä voi

aiheutua terveyshaittaa asunnossa tai muussa tilassa oleskelevalle, toimenpiteisiin haitan ja siihen johtaneiden tekijöiden selvittämiseksi, poistamiseksi tai rajoittamiseksi on ryhdyttävä viipymättä.

Sovelletut oikeusohjeet

Terveydensuojelulaki (763/1994)

Terveydensuojeluasetus (1280/1994)

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (545/2015) (Asumisterveysasetus)

Säteilylaki (859/2018)

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus ionisoivasta säteilystä (1044/2018)

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista (1352/2015)

Tupakkalaki (549/2016)

Hallintolaki (434/2003)

Tarkastaja

Raija-Liisa Oinonen

TERVEYDENSUOJELUTARKASTAJA

+358503302217

raija-liisa.oinonen@tampere.fi

Liitteet

Liite 1: Arvo Ylpön koulu Kätevä rakennus valokuvaliite 24082023.pdf

Jakelu

Toiminnanharjoittaja

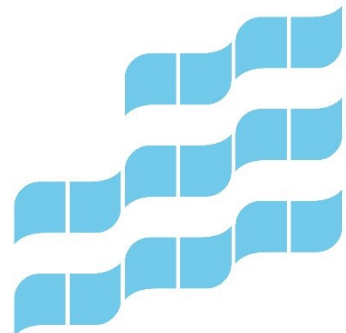
ARVO YLPÖN KOULU, KÄTEVÄ valokuvaliite



Kuvat 1-3. Tila 110 toimii lasten tilana, henkilökunnan puku- ja taukotilana sekä toimistona.



Kuvat 4-6. Keramiikkauunit ja ilmanvaihto huuvan sisällä. Kuvassa 6 tuloilmasäleikkö.

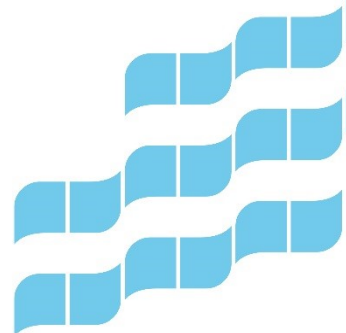




Kuvat 7 ja 8. Kellarissa oleva tuulettuvaan alapohjaan johtava aukko ja kosteuden poistoon tarkoitettu kuivauslaite



Kuvat 9 ja 10. Laitteen asennus kuvassa 9 oikeassa reunassa oleva kanava johtaa ryömintätilaan ja kuvassa 10 ulos johtava kanava oli teipattu ulkopuolelta kiinni.





Kuvat 11. Ulkopuolella olevat kellarin kosteudenpoistolaitteen kanavat.

