



## Rakennusvalvontataksa 2024

### Sisällys

1 §	Yleistä .....	2
2 §	Rakennusluvut .....	2
3 §	Toimenpideluvat ja -ilmoitukset.....	4
4 §	Purkamisluvut.....	5
5 §	Maisematyöluvut .....	5
6 §	Muita lupakäsittelyn ja rakennustyön valvonnan viranomaistehtäviä.....	5
7 §	Voimassaoleviin lupiin liittyvät päätökset .....	7
8 §	Paikan ja korkeusaseman merkitseminen sekä sijaintikatselmus .....	7
9 §	Rakennusrasite, yhdyskuntatekninen laite, veden johtaminen, ojitaminen, kiinteistöjen yhteisjärjestely .....	8
10 §	Rakennusten kunnossapito sekä luvaton ja luvanvastaisen rakentaminen .....	8
11 §	Poikkeamispäätös, suunnittelutarveratkaisu ja vähäinen poikkeus .....	9
12 §	Muut maksuperusteet ja -ehdot .....	9
13 §	Maksujen hyväksyminen ja voimaantulo.....	11

## Akaan kaupungin rakennusvalvonnan maksut maankäyttö- ja rakennuslain ja -asetuksen viranomaistehtävissä

### 1 § Yleistä

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa. Maksu voidaan periä ennalta. Jos toimenpide jää kokonaan tai osittain suorittamatta, maksu palautetaan hakemuksesta perusteettomilta osilta siten, kuin tämän säännön kohdassa 12.1 määrätään.

Jos tarkastus- ja valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon suoritetuista toimista kunnalle aiheutuneet kulut.

Erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa säädetään. Maksut voidaan periä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007) säädetään.

Tämä taksa on kokonaisuus ja eri toimenpiteiden maksut on sijoitettu omiksi ryhmikseen, joista muodostuu lopullinen maksu.

Muista kuin tämän taksan mukaisista tehtävistä voidaan laskuttaa Akaan kaupungin viranomaisten toimituskirjoista perittäviä maksuja.

Sähköisesti haetun luvan viranomaiskäyttöön tarvittavat arkistokelpoiset tulosteet pääpiirustuksista sisältyvät luvan hintaan.

### 2 § Rakennusluvat

<p>Rakennuksen rakentamisen tai laajentamisen valvonta (vrt. MRL 125.1 §, 125.2 §, 134–137 §)</p> <p>Yksinkertaisen tai vähäisen rakentamisen tai laajentamisen valvonta (vrt. MRL 125.1 § ja MRL 125.2 §)</p> <p>Rakennuksen perusteellisen tai kerrosalaa lisäävän korjaamisen valvonta (vrt. MRL 125.2)</p> <p>Käyttäjien turvallisuuteen vaikuttavan korjaamisen tai rakennuksen käyttötarkoituksen muutoksien valvonta, myös hormin ja tulisijan rakentaminen olemassa olevaan rakennukseen (vrt. MRL 125.3 § ja 125.4 §).</p> <p>Erialaisten rakennuslupaa edellyttävien rakennusten ja hankkeiden valvonta (vrt. MRL 113 §, 115 §, 125 § ja 125.5 §, 176 §)</p> <p>Maksuun sisältyy rakennustyönjohdon hyväksynnän valvonta (samaan aikaan tai erikseen haettuna) (vrt. MRL 122 §) sekä aloituskokous (MRL 121§)</p>
---

#### 2.1 Rakennuksen rakentaminen tai laajentaminen

Maksu rakennusta kohti 360,00 €

- lisäksi rakennuksen / laajennuksen kokonaisalan mukaan 3,90 € / m<sup>2</sup>

#### 2.2 Rakenteiltaan ja varusteiltaan yksinkertaisen / vähäisen rakennuksen rakentaminen tai laajentaminen (Sauna ei ole vähäinen rakennus)

Maksu rakennusta kohti 240,00 €

- lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan 2,70 € / m<sup>2</sup>

### **2.3 Rakennuksen rakentamiseen verrattava tai kerrosalaa lisäävä korjaus- ja muutostyö**

Rakennuksen korjaus- ja muutostyö, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen tai rakennuksen kerrosalaan laskettavan tilan lisääminen

Maksu rakennusta kohti 240,00 €

- lisäksi rakennuksen muutettavan tai lisättävän osan kokonaisalan mukaan 2,70 € / m<sup>2</sup>

### **2.4 Turvallisuus- tai terveys oloihin vaikuttava korjaus- ja muutostyö sekä rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muutos**

Rakennuksen korjaus- ja muutostyö, jolla on vaikutusta rakennuksen käyttäjien turvallisuuden tai terveydellisiin oloihin sekä rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen, myös LVI-järjestelmän muuttaminen

- enintään 2-asuntoinen rakennus 240,00 €
- enemmän kuin 2- asuntoinen rakennus tai yli 500 m<sup>2</sup> rakennus 600,00 €
- lisäksi rakennuksen muutettavan osan kokonaisalan mukaan 2,70 € / m<sup>2</sup>

(esim. putkiremonteissa laskutetaan myös kylpyhuoneiden pinta-alat, mikäli kylpyhuoneisiin tulee muutoksia)

### **2.5 Muut toimenpiteet, jotka maankäyttö- ja rakennuslain 113 §:n perusteella ovat rakennuksia ja vaativat 125 §:n perusteella rakennusluvan:**

#### **Tuulivoimala (suurikokoiset)**

Maksu 1800,00 € / tuulivoimayksikkö

#### **Kevytrakenteinen rakennelma tai pienehkö laitos rakennuslupana**

Maksu 360,00 €

#### **Laituri (suurikokoinen), esim. laivalaituri**

Maksu 600,00 €

#### **Matkaviestintukiasema ja masto**

Maksu 1800,00 €

#### **Kylmäasema ja mittarikatos**

Maksu 1800,00 €

#### **Mainospylonit**

Maksu 600,00 €

#### **Ravintolateltilta ja vastaava**

Maksu 360,00 €

#### **Muut toimenpiteet, jotka edellyttävät rakennuslupaa**

Maksu 360,00 €

### 3 § Toimenpideluvat ja –ilmoitukset

Toimenpidelupaa edellyttävien erilaisten hankkeiden valvonta (vrt. MRL 126 §, MRL 138 §)  
 Toimenpideilmoitusta edellyttävien hankkeiden valvonta (vrt. MRL 129 §)

#### 3.1 Toimenpiteet, joiden osalta lupa-asian ratkaiseminen edellyttää toimenpidelupaa:

##### Jätekatos (normaali omakotitalon jätekatos ei tarvitse lupia)

Maksu 180,00 €

##### Kevytrakenteinen rakennelma

Maksu 180,00 €

##### Ravintolaterassi

Maksu 180,00 €

##### Kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä

Maksu 180,00 €

##### Maston, suurehkon antennin, kiinteistön tuulivoimalan tai suurehkon valaisin pylvään, piipun, sillan, varastointisäiliön, meluesteen, muistomerkin tai vastaavan rakentaminen

Maksu 180,00 €

##### Tuulivoimala enintään kahden asunnon kiinteistössä

Maksu 180,00 €

##### Laituri

Maksu 180,00 €

##### Julkisivutoimenpide, julkisivu- ja kattomateriaalin sekä -muodon muutos

- enintään kaksi asuntoa käsittävän rakennuksen osalta 180,00 €
- vähintään kolme asuntoa käsittävän rakennuksen osalta tai yli 500 m<sup>2</sup> rakennus 300,00 €

##### Mainoslaite, mainostaulu

Maksu 180,00 € / yksikkö

##### Aitaaminen

Maksu 180,00 €

##### Maalämpö, lämpökaivon poraaminen tai lämmönkeruuputkiston asentaminen

Maksu 180,00 €

##### Muut toimenpiteet rakentamista tai toimenpidettä kohti

Maksu 180,00 €

##### Kevyt suoja tai vaja

Maksu 180,00 € / yksikkö

### 3.2 Rakennusjärjestyksen mukainen toimenpideilmoitus

Maksu 95,00 €

### 4 § Purkamisluvat

Rakennuksen tai sen osan purkamisen valvonta (vrt. MRL 127.1 §, MRA 67 §, 69 §)  
 Rakennuksen purkamisilmoituksen valvonta (vrt. MRL 127.3 §, MRA 67 §, 69 §)

#### 4.1 Rakennuksen purkaminen erillisessä purkamislupamenettelyssä

- maksu 180,00 €
- enintään. 2-asuntoinen rakennus 240,00 € / rakennus
- enemmän kuin 2-asuntoinen rakennus tai yli 500 m<sup>2</sup> rakennus 600,00 €
- lisäksi rakennuksen purettavan osan kokonaisalan mukaan 1,20 € / m<sup>2</sup>

#### 4.2 Rakennuksen purkaminen niin, että se sisältyy rakennuslupahakemukseen

Maksu 95,00 € / rakennus

#### 4.3 Rakennuksen purkamisilmoitus

Maksu 95,00 € / purkamisilmoitus

### 5 § Maisematyöluvut

Maisemaa muuttavan maanrakennustyön ja puiden kaatamisen valvonta (vrt. 128 §, 140 §, MRA 69 §)

#### Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattava toimenpide

- maisematyöluvan viranomaistehtävät 200,00 €
- jos maisematyöluva koskee vain puiden kaatamista:
  - o 1-3 puuta 60,00 €
  - o 4-15 puuta 120,00 €
  - o yli 15 puuta 300,00 €
- lisäksi 120 € / alkava ha, jota maisematyöluva koskee

### 6 § Muita lupakäsittelyn ja rakennustyön valvonnan viranomaistehtäviä

Viranomaisen toimesta tapahtuva rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyöluvahakemuksen sekä suunnittelutarve- ja poikkeamista koskevan hakemuksen vireille tulosta naapureille ilmoittaminen (Vrt. MRL 133.1 §, 173 §, 174 §, MRA 65 §).

Viranomaisen toimesta rakennuspaikalla tapahtuvan katselmuksen järjestäminen (Vrt. MRL 133.2 §).

Rakennustyön tai toimenpiteen aloittamisoikeuden myöntäminen ennen luvan lainvoimaisuutta (Vrt. MRL 144)

Kokoontumistilan enimmäishenkilömäärän vahvistaminen (Vrt. MRA 54 §)

Lupa naapurin alueen käyttämiseen (Vrt. MRL 149a §)

Kvv-työnjohdon, lv-työnjohdon hakemus /-ilmoitus ja rakennustyönjohdon vaihtaminen (Vrt. MRL 122 §, MRL 122a §)

Rakennuttajavalvonta (Vrt. MRL 151.1 §)

Asiantuntijatarkastus (Vrt. MRL 150b §)

Ulkopuolinen tarkastus (Vrt. MRL 150c §)

**6.1 Lupahakemuksen vireille tulosta ilmoittaminen (MRL 133.1, 173 §)**

- Maksu 45,00 € / naapurikiinteistö
- Lehti-ilmoitusten osalta 45,00 €
  - o lisäksi lehden mahdollisesti perimät ilmoittamiskustannukset
- Samalla kertaa poikkeamisluvan tai suunnittelutarveratkaisun kanssa
  - o 60,00 € / naapurikiinteistö
  - o Lehti-ilmoitusten osalta 60,00 €
    - lisäksi lehden mahdollisesti perimät ilmoittamiskustannukset

**6.2 Katselmuksen pitäminen naapurien kuulemiseksi (MRL 133.2 §)**

Maksu 180,00 € / katselmus

**6.3 Asiakirjojen toimittaminen**

Maksu 30,00 € / alkava 30 min / kiinteistö

**6.4 Aloittamisoikeuden myöntäminen (MRL 144 §)**

Maksu 60,00 € / hanke

- lisäksi määrätty pantti sekä pantin vastaanottamis- ja vapautuspäätös 100 € / aloittamisoikeus

**6.5 Kokoontumistilan enimmäishenkilömäärän vahvistaminen erillisellä päätöksellä (MRA 54 §)**

Maksu 240,00 € / kokoontumistila

- lisäksi 1,20 € / m<sup>2</sup>, kuitenkin enintään 300 €

**6.6 Lupa naapurin alueen käyttämiseen hakijalle välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen (MRL 149a §)**

Maksu 240,00 € / lupa

**6.7 KVV-työnjohdon, lv-työnjohdon hakemus /-ilmoitus ja rakennustyönjohdon vaihtaminen, kun rakennuskohteeseen hyväksytään uusi työnjohtaja aikaisemman työnjohtajan sijaan**

Maksu 60,00 € / hakemus

**6.8 Päätös rakennuttajavalvonnasta ja valvontasuunnitelmasta**

Maksu 120,00 €

**6.9 Päätös asiantuntijatarkastuksesta ja ulkopuolisesta tarkastuksesta**

Maksu 120,00 € / hakemus

**6.10 Viranomaisen suorittama, muu kuin lupapäätöksessä määrätty katselmus, viranomaisen myöntämä todistus tai lausunto**

Maksu 240,00 € / toimenpide

**6.11 Suunnitelmista poikkeaminen (MRA 79§)**

Maksu 180,00 €

**6.12 Luvan voimassaolon päätyttyä pidettävä katselmus tai muu viranomaistoimenpide**

Maksu 180,00 €

**7 § Voimassaoleviin lupiin liittyvät päätökset**

Luvan voimassaolon pidentäminen, asetetun määräajan tai lupaehdon muuttaminen (Vrt. MRL 143 §, 141§, 176 §)

**7.1 Myönnetyn luvan voimassaolon pidentäminen töiden aloittamiseksi ja työn loppuunsaattamiseksi (MRL 143.2 §) sekä asetetun määräajan tai lupaehdon muuttaminen**

Maksu 180,00 €

**7.2 Muu rakennusluvan muuttaminen**

Maksu 180,00 €

- lisäksi neliöhinta muutosalan mukaan (2§)

**8 § Paikan ja korkeusaseman merkitseminen sekä sijaintikatselmus**

Rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitseminen (Vrt. MRL 150 §)

**8.1 Taksan kohdan [2.1](#) mukainen rakennus**

Maksu 420,00 €

**8.2 Taksan kohdan [2.2](#) mukainen rakennus**

Maksu 240,00 €

**8.3 Muut rakennukset tai rakennelmat**

Maksu 240,00 €

- Paikan merkitseminen sisältää kuusi pistettä / rakennus ja kahden korkeusmerkin asettamisen ja kultakin lisäpisteeltä veloitetaan 75,00 €.
- Jos toimenpide käsittää vain sijainninmerkinnän tai sijaintikatselmuksen, on maksu puolet kohtien 8.1–8.3 mukaisesta maksusta.

#### 8.4 Maalämpökaivot

Maksu 75 € / kaivo

#### 8.5 Rakennelmien ja teknisten laitteiden sijainnin tarkastus

- erillisenä toimenpiteenä 180,00 €
- sijaintikatselmuksen yhteydessä 60,00 €

### 9 § Rakennusrasite, yhdyskuntatekninen laite, veden johtaminen, ojittaminen, kiinteistöjen yhteisjärjestely

Rakennusrasitteen perustaminen (Vrt. MRL 158 §)  
 Asemakaavan edellyttämä rasite (Vrt. MRL 159 §)  
 Yhdyskuntaa tai kiinteistöä koskevan johdon sijoittaminen (Vrt. MRL 161 §)  
 Veden johtaminen ja ojittaminen (Vrt. MRL 161 a §)  
 Kiinteistöjen yhteisjärjestely (Vrt. MRL 164 §)

#### 9.1 Rakennusrasitteen perustaminen, muuttaminen tai poistaminen

Maksu 240,00 € / päätös

- lisäksi 145,00 € / rasite

#### 9.2 Yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, vähäisen laitteen, rakennelman, laitoksen, vesijohdon, ojan, suojapenkereen tai pumppuaseman sijoittamispäätös

Maksu 240,00 € / päätös

#### 9.3 Työ- ja kaivuulupa

Maksu 120,00 € / päätös

#### 9.4 Päätös kiinteistöjen yhteisjärjestelystä

Maksu 240,00 € / yhteisjärjestely / kiinteistö

### 10 § Rakennusten kunnossapito sekä luvaton ja luvanvastaisen rakentaminen

Rakennuksen kunnossapito (Vrt. MRL 166 §)  
 Korttelialueen järjestely (Vrt. MRL 167.3 §)  
 Velvoitepäätös (Vrt. MRL 170 §)  
 Rakennustyön keskeyttäminen (Vrt. MRL 180 §)  
 Uhkasakko ja teettämishukka (Vrt. MRL 182 §, uhkasakkolaki 6 §, 10 §, 15 §)  
 Maankäyttö- ja rakennuslain 182 §:n mukaan, jos joku ryhtyy toimiin lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten vastaisesti  
 tai lyö laimin näihin perustuvan velvollisuutensa, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi päätöksellään velvoittaa niskoittelijan määrääjässä oikaisemaan sen, mitä on tehty tai lyöty laimin.



### 10.1 Viranhaltijan antama kirjallinen määräys

Maksu 180,00 € / määräys

### 10.2 Keskenkäynnin rakennustyö, velvoitepäätös

Maksu 180,00 € / päätös

### 10.3 Viranhaltijan antama keskeyttämismääräys ja rakennusvalvontaviranomaisen keskeyttämisen pystyttämisen- tai poistamispäätös

Maksu 180,00 € / päätös

### 10.4 Rakennusvalvontaviranomaisen päätös, johon sisältyy uhkasakon asettaminen tai teettämishakemus

Maksu 240,00 € / päätös

### 10.5 Päätös uhkasakon tuomitsemisesta tai teettämishakemuksen täytäntöönpanosta

Maksu 240,00 € / päätös

## 11 § Poikkeamispäätös, suunnittelutarveratkaisu ja vähäinen poikkeus

### 11.1 Suunnittelutarveratkaisu tai poikkeamispäätös

Suunnittelutarveratkaisu (Vrt. MRL 16 §, 137 §)  
Poikkeamispäätös (Vrt. MRL 171 §, 172 §, 173 §)

Maksu määräytyy asemakaavan ja tonttijaon muuttamisesta perittävän palkkiotaksan 2024 mukaisesti.

### 11.2 Lupaviranomaisen lupapäätöksen yhteydessä myöntämä vähäinen poikkeaminen

Vähäinen poikkeaminen rakennusluvan yhteydessä (Vrt. MRL 175 §, 171 §, 172 §)  
Naapureille tiedottaminen/kuuleminen taksan 6 §:n mukaan

Maksu 180,00 € / hakemus

- lisäksi kuulemiskustannukset taksan 6 §:n mukaisesti

## 12 § Muut maksuperusteet ja -ehdot

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan, jos toimenpide jää kokonaan tai osittain suorittamatta, maksu on hakemuksesta perusteettomilta osin palautettava.

Jos tarkastus- ja valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon suoritetuista toiminnoista kunnalle aiheutuneet kulut.

### **12.1 Maksun palauttaminen, alentaminen ja korottaminen eräissä tapauksissa**

Jos hallinto-oikeus tai korkein hallinto-oikeus toteaa, että hakija ei ole hakemansa luvan tarpeessa, luvasta peritty maksu palautetaan hakemuksesta kokonaisuudessaan.

Kun luvanhakija ilmoittaa luopuvansa voimassa olevasta luvasta, ennen kuin mihinkään luvan tarkoituksiin toimenpiteisiin on ryhdytty, luvanhaltijalle palautetaan hakemuksesta 50 % suoritetusta maksusta. Maksun palautusta on haettava yhden vuoden kuluessa ilmoituksesta luopua luvasta.

Jos luvan voimassa ollessa haetaan lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen uusien suunnitelmien mukaisesti, vanhasta lupamaksusta hyvitetään hakemuksesta 50 % luvan maksua määrättäessä.

Mikäli lupahakemus hylätään, peritään luvanhakijalta enintään 50 % maksuperusteiden mukaisesta maksusta. Suunnittelutarve- ja poikkeamispäätökset laskutetaan päätöksestä riippumatta täysimääräisenä.

Jos oikaisuvaatimuksen tuloksena viranhaltijan päätöstä muutetaan, peritään hakijalta lopullisen päätöksen mukaan määräytyvä maksu ja otetaan huomioon suoritettu maksu.

Jos näiden maksujen mukaan määräytyvä maksu on yksittäistapauksessa olennaisesti pienempi, kuin mitä ovat asian käsittelystä kunnalle aiheutuvat kulut, maksua voidaan korottaa ottaen huomioon asian käsittelyyn kulunut työaika, työmäärä ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Korotus voi olla enintään 25 %.

Jos tarkastus- ja valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon suoritetuista toimista kunnalle aiheutuneet kulut, kuitenkin enintään kaksinkertaisena.

### **12.2 Maksun suorittaminen**

Kun lupapäätös on tehty tai muu viranomaistehtävä on suoritettu, niin näiden maksujen mukainen maksu on maksettava laskussa määrättyssä ajassa.

Jos maksua ei makseta laskussa määrättyssä ajassa, erääntyneelle maksulle on maksettava viivästyskorkoa siten, kuin korkolaissa on määrätty. Korkolain mukainen viivästyskorkoprosentti merkitään kuhunkin laskuun. Asiakirjojen lunastusmaksu sisältyy maksuun.

Jos näiden maksujen mukaisia laskuja ei makseta määräajassa, maksut ovat maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaisesti ulosottokelpoisia.

### **12.3 Rakennuskohtainen perusmaksu ja kokonaisalan laskenta maksua määrättäessä**

Jos rakennuksen tai sen osan kokonaisala ylittää 5000 neliometriä, niin ylittävältä osalta otetaan huomioon 75 % kokonaisalasta maksua määrättäessä.

Rakennuksen kokonaisalaan lasketaan kerrosten, kellarikerroksen ja käyttöullakon pinta-ala ulkoseinän ulkopinnan mukaan. Kokonaisalaan ei kuitenkaan lasketa alle 1,6 metriä matalampia tiloja. Myöskään rakennuksen parvekkeita ja vähäisiä katoksia ei lasketa kokonaisalaan. Rakennuksen tai rakennuksen osan korjaus- ja muutosalueiden pinta-ala lasketaan soveltuvin osin kokonaisalan laskemista koskevien periaatteiden mukaan.

### **12.4 Muistutukset ja oikaisunhaku määrätystä maksusta**

Näiden maksujen perusteella määrättyä maksua koskevat muistutukset on tehtävä laskusta ilmenevässä ajassa kunnan/kaupungin rakennusvalvonnalle. Rakennusvalvonta voi muistutuksen johdosta korjata laskussa olevan virheen.

Jos muistutus on tehty määräajassa, mutta maksua ei ole rakennusvalvonnassa muutettu, niin muistutuksen tekijä voi hakea oikaisua annettuun päätökseen siten kuin kuntalaissa säädetään.

### **13 § Maksujen hyväksyminen ja voimaantulo**

Nämä maksut ovat Akaan kaupunginvaltuuston 13.12.2023 hyväksymät (§ 96).

Nämä maksut tulevat voimaan 1.1.2024. Maksu määräytyy niiden maksujen mukaan, jotka ovat voimassa lupapäätöksen tekemispäivänä tai viranomaistehtävän suorittamishetkellä.

Näiden maksujen päätöksellä kumotaan kaupunginvaltuuston aiemmin hyväksymät rakennusvalvonnan maksut.

Näiden maksujen perusteella määrätyt maksut eivät ole arvonlisäverollisia.