

Tiedote Toijalan yhteiskoulun ja Akaan lukion sisäilmastotyöryhmän kokouksesta

Toijalan yhteiskoulun ja Akaan lukion sisäilmastotyöryhmä kokoontui 23.9.2020 käymään läpi tehtyjä lisätutkimuksia ja korjausten tilannetta. Lisätutkimuksia on tehty joulukuun 2019 – elokuun 2020 välillä. Lisätutkimuksilla on täydennetty syksyllä 2019 tehtyä kuntotutkimusta. Alla on kerrottu kootusti tehdyistä lisätutkimuksista sekä tutkimustulosten pohjalta tehdyistä ja tulevista toimenpiteistä.

Toijalan yhteiskoulu ja Akaan lukio

Erityisopetuksen siivessä havaittiin mikrobivaurioita alapohja- ja ulkoseinärakenteissa ja liikuntasauvojen eristelevyissä. Psykiatrisen sairaanhoitajan vastaanottotilassa (huone 210) havaittiin mikrobivaurioita alapohjarakenteessa. Kotitalousluokan alapohjarakenne on alkuperäinen. Vaurioiden korjaus edellyttää laajoja rakenteellisia korjauksia erillisen korjaussuunnitelman mukaisesti. Tilojen käyttöä turvaavana toimenpiteenä kesällä 2020 on tehty tiivistyskorjauksia. Tiiveyttä varmennettiin korjausten aikana merkkiainekokeilla ja laadunvarmistus dokumentoitiin. Merkkiainekokeet toistetaan syksyn aikana sekä uudestaan lämmityskauden jälkeen, jolloin rakenteiden mahdollisen liikkumisen vaikutukset tiiveyteen voidaan havaita.

Erityisopetussiiven alapuolisen ryömintätilan kuivaus ei toimi oikein. Kuivatusjärjestelmän korjaukset on suunniteltu. Rakennuksen maanvastaisissa kosteus- ja lämmöneristeissä on puutteita, jotka tullaan korjaamaan.

Oppilashuollon siivessä mitattiin kosteuspoikkeamaa siivouskeskuksessa, käytävällä ja viereisessä porrasaulassa. Korjaustoimenpiteet on aloitettu siivouskeskuksessa.

Ilmanvaihtojärjestelmien ilmavirrat säädetään, jotta erillispoistojen (palvelevat mm. wc-tiloja) käyntitehot eivät aiheuta alipainetta tiloihin. Ilmavirtojen taseet on suositeltavaa säätää mahdollisimman lähelle tasapainotilannetta. Painesuhteita ja ilmamääriä tulee tarkastella myös tehtyjen tiivistyskorjausten vuoksi. Opettajainhuoneessa häiritsevää melua aiheuttaneisiin ilmanvaihtokanaviin asennetaan äänenvaimentimet.

Opettajainhuoneen ja eteistilan lattiarakenteessa havaittiin kosteuspoikkeamaa. Korjauksista on laadittu korjaussuunnitelma.

Koulun keittiössä tehdään ilmanvaihtoon liittyviä toimenpiteitä alipaineisuuden ja vedon tunteen poistamiseksi. Korjausten ajankohta ei ole vielä tiedossa. Kylmiön yhteydessä lattiarakenteessa havaittiin paikallisesti kohonnutta kosteutta, mikä voidaan korjata muiden korjausten yhteydessä.

Kotitalousluokan lattiasta otetussa materiaalinäytteessä VOC-yhdisteiden (haihtuvia orgaanisia yhdisteitä) kokonaispitoisuus ylitti Työterveyslaitoksen viitearvon. Luokan sisäilmasta otetaan näyte syyslomalla. Kotitalousluokan varaston tekniikkakotelo korjattiin sieltä kulkeutuneen hajun vuoksi.

Tilojen 124 ja 155 sisäilmasta otettujen VOC-näytteiden pitoisuudet olivat tavanomaisia eivätkä ylittäneet viitearvoja.

Toijalan monitoimihalli

Juoksusuoran ulkoseinärakenteissa ei havaittu mikrobivaurioita eikä välipohjassa todettu rakennekosteusmittauksissa kosteuspoikkeamaa. Monitoimihallilla on kesällä tehty korjauksia ikkunoihin, kattoon ja elementtisaumoihin.

Oireilu

Henkilökuntaa pyydetään ilmoittamaan mahdollisesta sisäilmaan liittyvästä oireilusta työterveyshuoltoon, joka tuo tietoa oireilusta sisäilmastotyöryhmään. Myös sellaisesta oireilusta tulee ilmoittaa, joka ei vaadi sairauslomaa. Ilmoitukset voi tehdä esimerkiksi Terveystalon Viestit asiantuntijalle -palvelun kautta työterveyshoitaja Minna Leinolle. Lasten ja oppilaiden huoltajia neuvotaan olemaan yhteydessä lapsen omaan lääkäriin sekä ilmoittamaan mahdollisesta oireilusta myös kouluterveydenhuoltoon.

Lisätietoja

Tulevien remonttien aikataulusta tiedotetaan erikseen, kun aikataulutus on tehty. Korjaussuunnitelmat kotitalousluokan ja opinto-ohjaajan tilan osalta tehdään vielä, muilta osin suunnitelmat ovat jo valmiit.

Mahdolliset kysymykset pyydetään välittämään rakennuttaja-asiantuntija Kari Turvalle (kari.turva@akaa.fi, puh. 040 335 3062), joka tuo kysymykset sisäilmastyöryhmän käsiteltäväksi. Sisäilmastotyöryhmä kokoontuu seuraavan kerran 18.2.2021.

Toijalan yhteiskoulun ja Akaan lukion sisäilmastotyöryhmän puolesta,

Kari Turva, rakennuttaja-asiantuntija, vs. kiinteistöpäällikkö
Akaan kaupunki

AKAAN KAUPUNKI

käyntiosoite	Myllytie 3	37800 AKA	puhelin
postiosoite	PL 34	37801 AKA	telefax
internet	http://www.akaa.fi		email

(03) 569 1120	int. +358 3 569 1120
(03) 5691 3616	int. +358 3 5691 3616
akaan.kaupunki@akaa.fi	

