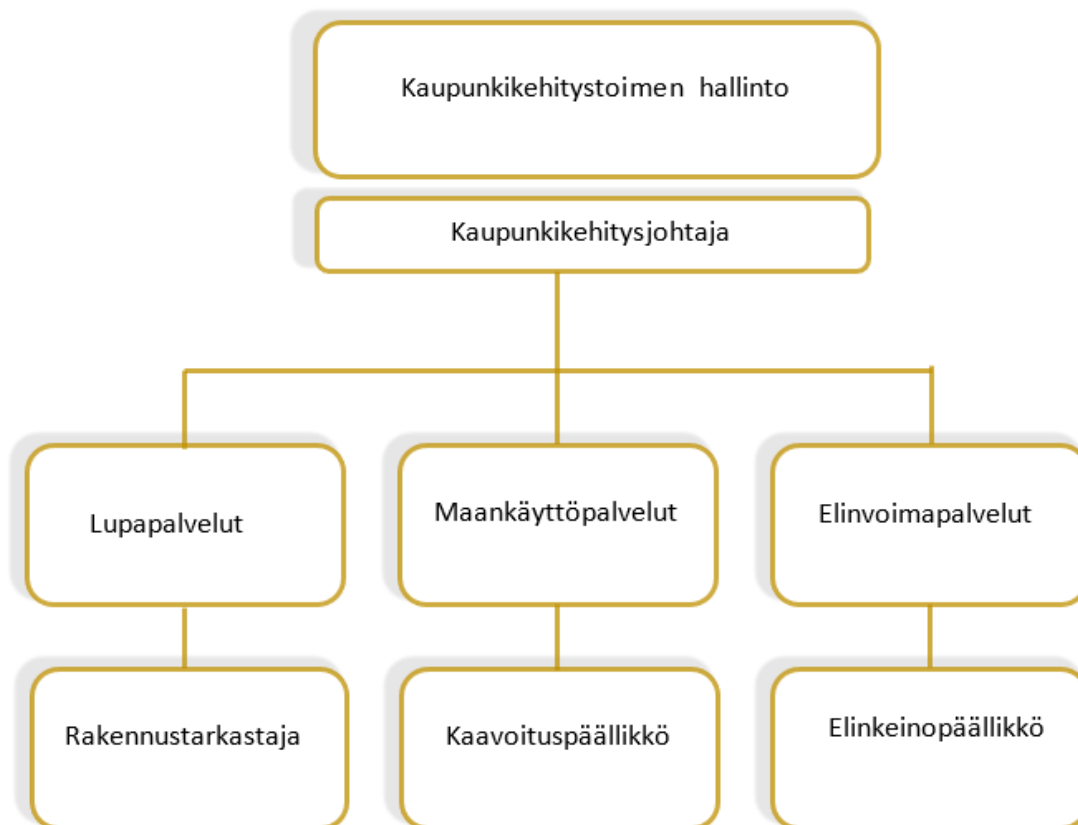


KAUPUNKIKEHITYSTOIMI



Kuva 1 Akaan kaupunkikehitystoimi, kaupunkikehityspalvelut organisaatio

Kaupunkikehitystoimen toimialajohtajana ja kaupunkikehityspalveluiden tehtäväluejohtajana toimii kaupunkikehitysjohtaja. Kaupunkikehityspalvelut tehtävälue on jaettu seuraaviin tulosalueisiin: lupapalvelut, maankäyttöpalvelut ja elinvoimapalvelut. Tulosalueiden toiminnasta vastaavina toimivat rakennustarkastaja, kaavoituspäällikkö ja elinkeinopäällikkö.

YHTEYSTIEDOT

KAUPUNKIKEHITYSTOIMEN HALLINTO

Kaupunkikehitysjohdaja Lasse Silván

040 335 3207 / lasse.silvan@akaa.fi

- toiminnan ohjaus ja johtaminen
- elinvoimalautakunnan esittelijä
- maankäytön strateginen ohjaaminen
- maapolitiikka: maan osto ja myynti
- alueiden käyttöluvut
- etuosto-oikeuspäätökset (käyttämättä jättämispäätökset)
- joukkoliikenne

Maankäyttöasiantuntija Sari Ahola-Mäenpää

040 335 3292 / sari.ahola-maenpaa@akaa.fi

- kaupungin kiinteistöjen myynnit, maakaupat, vuokraukset, huutokaupat
- kauppakirjat, vuokrasopimukset, vaihtokirjat ja niitä koskevat karttaliitteet
- lainhuudot
- viranhaltijapäätösten valmistelu ja tiedotus
- tonttien myynti ja markkinointi
- asiakaspalvelu puhelimitse, s-postitse ja tapaamiset tonteilla, messut
- laskujen tiliöinti ja asiatarkastus
- lautakunnan sihteerin tehtävät

LUPAPALVELUT

(tilanne 11.3.2026)

vt. Rakennustarkastaja Milla Kytölä

040 335 3520 / milla.kytola@akaa.fi

- RakL mukaisten lupien käsittely ja päätökset
- lautakunnan esittelijä
- esihenkilötyöt
- lupapalveluiden kokonaisuudesta ja taloudesta vastaaminen
- osoitemuutokset, osoitenumerointi ja asemakaavan ulkopuolisen tiestön nimeäminen
- rakentamisen neuvonta
- katselmukset rakennetun ympäristön valvonta
- rakennusvalvonnan hallinnolliset tehtävät
- luvattoman rakentamisen valvonta

vs. Lupainsinööri Ansa Franssila

040 335 3626 / ansa.franssila@akaa.fi

- poikkeamisluvat
- rantarakentaminen
- osoitemuutokset, osoitenumerointi ja asemakaavan ulkopuolisen tiestön nimeäminen
- lupakäsittelyn asiakaspalvelu

Palvelusihteeri Jouni Salonen

040 335 3395 / jouni.salonen@akaa.fi

- yleinen neuvonta ja asiakaspalvelu
- laskutus
- kuulutukset
- lupavalmistelun avustavat tehtävät
- asiakirjatilaukset, aineistojen toimittaminen
- arkistopalvelut
- osoite- ja rakennusrekisterin pito
- ohjelmistojen pääkäyttäjä

Lupainsinööri Sanna Anttila

040 335 3127 / sanna.anttila@akaa.fi

- poikkeamisluvat
- rantarakentaminen
- osoitemuutokset, osoitenumerointi ja asemakaavan ulkopuolisen tiestön nimeäminen
- lupakäsittelyn asiakaspalvelu

MAANKÄYTTÖPALVELUT

Kaavoituspäällikkö Niina Järvinen

040 335 3208 / niina.jarvinen@akaa.fi

- maankäyttöpalveluiden kokonaisuudesta ja taloudesta vastaaminen
- esihenkilötehtävät ja työnohjaus
- vastuualueella yleiskaavoitus, asemakaavoitus, kiinteistötoimitukset, tonttijaot, maaomaisuus, kiinteistöveroselvitykset, Ryhti-hanke
- hankinnat, laskujen hyväksyminen
- lausunnot
- kaavanlaatija (FISE) YKS-711
- erillisten tonttijakojen laatija

Kaavasuunnittelija Anniina Grönholm

040 335 3135 / anniina.gronholm@akaa.fi

- kaupungin asemakaavahankkeet
- asuinalueasemakaavahankkeet
- kaavoitusarkkitehtuuri, aluekehitys
- yleiskaavoitus
- kaupunkikuvalliset lausunnot ja kaavoituksen lausuntojen valmistelu
- rakentamistaohjeet
- kulttuuriympäristö- ja rakennussuojelukysymykset
- ilmasto- ja luontovaikutukset
- kaavoituksen tiedottaminen

Kaavasuunnittelija Elina Stüber-Asikainen

040 335 3160 / elina.stuber-asikainen@akaa.fi

- yritystoimintaan liittyvät asemakaavahankkeet
- asemakaavoituksen konsulttiohjaus
- kaavoitusarkkitehtuuri, aluekehitys
- yleiskaavoitus
- lautakunnan maankäytöllisten lausuntojen valmistelu
- rakentamistaohjeet
- kirjaaminen ja arkistointi

Paikkatietoasiantuntija Soile Minkkinen

040 335 3226 / soile.minkkinen@akaa.fi
040 335 3592 / asiakaspalvelu

- kiinteistötoimitukset
- tonttijakojen valmistelun kouluttaminen työyhteisössä
- kiinteistötoimitusten rekisteröinti ja kiinteistörekisterin ylläpito
- otteet kiinteistötietojärjestelmästä
- maaomaisuuden hallinta
- kaupanvahvistajan ilmoitukset: määrälakaupat, tiedon välitys etuosto-oikeuden käyttämisen mahdollisuuksista
- kiinteistöveroselvitykset asemakaava-alueelta ja korotetun kiinteistöveron muutostietojen toimitus verottajalle
- RYHTI- hankkeeseen liittyvät tehtävät
- osoiterekisterin pito
- kirjaaminen ja arkistointi
- laskujen tiliöinti ja asiatarkastus
- maankäyttöpalveluiden keskitetty asiakaspalvelu

Kartoittaja Olli Hietanen

040 335 3290 / olli.hietanen@akaa.fi

- mittaus- ja karttapalvelut
- mittaukset ja niistä vastaaminen
 - rakennusvalvontaan liittyvät mittaukset
 - pohjakartan ylläpito ja siihen liittyvät mittaukset
- kiinteistötoimitusten ja tonttijakojen valmistelu, maastotyöt ja asiakirjavalmistelu
- kartta-aineiston luovutus (dwg)
- laskujen tiliöinti ja asiatarastus
- yleiskaavan kulttuuriympäristöselvityksiin liittyvät kohdekäynnit ja valokuvaus

Projektityöntekijä Jarkko Sandström

040 335 3161 / jarkko.sandstrom@akaa.fi

- Ryhti- hankkeisiin liittyvät tehtävät
- kartta-aineiston luovutus (dwg)
- asiakaspalvelu
- arkistointi ja digitointi
- yleiskaavan kulttuuriympäristöselvityksiin liittyvät kohdekäynnit ja valokuvaus
- kaavayhdistelmän ylläpito ja korjaaminen
- kaavoituksessa avustavat tehtävät

Projektituunnittelija Essi Höysniemi

essi.hoysniemi@akaa.fi

- Ryhti-hankkeisiin liittyvät tehtävät, tietomallimuotoinen kaavoitus
- Akaan ranta-alueiden kaavoitukseen liittyvät tehtävät, ranta-alueiden osayleiskaava
- asemakaavoitus
- yleiskaavoitus
- konsulttiosuus
- Akaan ajantasa-asemakaavan laatimiseen ja asemakaavojen ajankäytön arviointiin liittyvät tehtävät
- projektinhallintaan liittyvät tehtävät

ELINVOIMAPALVELUT

va. Elinkeinopäällikkö Jaakko Hautamäki

040 335 3690 / jaakko.hautamäki@akaa.fi

- elinvoimapalveluiden tulosalueen kokonaisvastuu (elinkeino- ja työllisyyspalvelut)
- esihenkilötehtävät ja työnohjaus
- yrityspalveluiden kokonaisvastuu
- yritysten rahoitusten tukipalveluiden toteuttaminen
- uusien yritysten perustamispalvelut
- tontti ja –toimitilapalvelut
- kaupungin elinvoiman kehittäminen

Viestintäasiantuntija Pauliina Lindgren

040 335 3205 / pauliina.lindgren@akaa.fi

- viestintä ja sen kehittäminen (kaupunkitasoinen viestintä /strateginen viestintä sekä kriisiviestintä)
- asukasmarkkinointi
- brändimarkkinointi
- omakotitonttimarkkinointi ja -kampanjat
- matkailumarkkinointi ja -verkosto
- tapahtumat
- kaupungin verkkosivujen pääkäyttäjä ja verkkosivujen kehittäminen
- sosiaalinen media (Instagram, Facebook, LinkedIn)
- intran pääkäyttäjä

Yrityskoordinaattori (Jaakko Hautamäki)

virka vapaalla

- yritysyhteistyön ja verkostojen kehittäminen
- investointien ja uusien yritysten sijoittumisen edistäminen
- vastuu yritysviestinnästä
- yritysten välisen yhteistyön ja kumppanuuksien edistäminen
- kehittämishankkeiden valmistelu ja hallinnointi

Rahoitusneuvoja Piritta Forstén

040 335 6081 / piritta.forsten@akaa.fi

- yrityspalveluiden tukiprosessit
- yritysten rahoitusneuvonta
- toimitilapalveluiden pääkäyttäjä
- elinkeinopalveluiden viestintä
- elinvoimapalveluiden CRM pääkäyttäjä
- seudullisesti merkittävät työllisyys- ja elinkeinohankkeet

Työllisyyspalvelupäällikkö Soile Hanski

040 335 3549 / soile.hanski@akaa.fi

- kokonaisvastuu työllisyyspalveluiden vastuualueesta
- kaupungin- ja työllisyysalueen välisen yhteistoimintasopimuksen vastuuhenkilö
- verkosto- ja viranomaisyhteistyö
- kaupungin kesätyöntekijöiden rekrytointiprosessin vastuuhenkilö
- esihenkilötehtävät
- hyvinvointikoordinaattorin tehtävät
- kaupungin vakuutus yhdyshenkilön tehtävät

Nuorisoneuvoja Tanja Vallo

040 335 3550 / tanja.vallo@akaa.fi

- vastaa nuorten seinättömän työpajan, Nuorten Ykspajan, toiminnasta sekä luo ja ylläpitää edellytyksiä nuorten seinättömälle työpajatoiminnalle,
- nuorten seinättömän työpajan asiakkaiden yksilö- ja palveluohjaus sekä nuorten käytännön tuki,
- nuorten seinättömän työpajan toimintaan liittyvä viranomais- ja verkosto- sekä yritys yhteistyö,
- nuorten seinättömän työpajan tukipalvelut (sis. mm. valtionavustus toimintaan)