



Kokousaika	06.05.2026 klo 18:30 - 06.05.2026 21:41	
Kokouspaikka	Alventien kokoushuone	
Päätöksentekijät	Rämö Harri Vikman Anttijuusi Inkinen Heli Kauranen Elisa Liehu Vesa Linna Sanna-Leena Mönkö Valtteri Väisänen Laura Kivistö Tapio	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen 18:30-20:41, 20:43-21:41 jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen
Muut osallistujat	Roininen Saija Lohi Mika Raunio Lauri Silvén Lasse Ahola-Mäenpää Sari Tikka Tuomas Grönholm Anniina Järvinen Niina  Hanski Soile  Pirilä Susanna, Teamsin välityksellä	kaupunginhallituksen puheenjohtaja kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja kaupunkikehitysjohtaja pöytäkirjanpitäjä vt. rakennustarkastaja 18:50-21:41 kaavasuunnittelija 19:13-19:38 kaavoituspäällikkö 18:50-19:12, 19:13-19:38, 19:40-19:43 työllisyyspalvelupäällikkö 19:45- 20:05 KPMG Oy/asiantuntija 18:36-18:48
Poissa	Vuorivirta Pekka Peltola Antti	jäsen kaupunginjohtaja
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Todetaan § 49.	
Käsitellyt asiat	§:t 49 - 65	
Allekirjoitukset	Harri Rämö Puheenjohtaja	Sari Ahola-Mäenpää Pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirjan tarkastus	Tapio Kivistö Pöytäkirjantarkastaja	Laura Väisänen Pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Akaan kaupungin internet-sivuilla, <a href="http://www.aka.fi">www.aka.fi</a> 11.5.2026	
Todistaa	Ahola-Mäenpää Sari  Kokouksen pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.	

**49 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

EVO 6.5.2026

§ 49

Hallintosäännön 158 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 150 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään viimeistään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Ehdotus

Kaupunkikehitysjohtaja: Elinvoimalautakunta toteaa kokouksen läsnäolijat ja kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Elinvoimalautakunta: Elinvoimalautakunta totesi kokouksen läsnäolijat ja kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**50 § Pöytäkirjantarkastajien valinta**

EVO 6.5.2026

§ 50

Elinvoimalautakunta on 20.8.2025 § 63 päättänyt pöytäkirjojensa tarkastamisesta 2025-2029.

Elinvoimalautakunta valitsee kaksi jäsentään pöytäkirjantarkastajiksi.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan 8.5.2026 kello 12.00 mennessä ja pidetään yleisesti nähtävillä alkuperäisenä Akaan kaupungin kotisivuilla internetissä tarkastamisen jälkeen viimeistään 11.5.2026.

Ehdotus

Kaupunkikehitysjohtaja: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Pekka Vuorivirta ja Laura Väisänen.

Päätös

Elinvoimalautakunta: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tapio Kivistö ja Laura Väisänen.

D/622/10.02.03/2026

**53 § Tempelintien asemakaava ja asemakaavamuutos**EVO 6.5.2026  
§ 53

Liite: osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Tempelintien asemakaavaa ja asemakaavamuutosta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on valmistunut. Suunnittelualue sijaitsee Toijalan taajama-alueella Kuusikankaan ja Junkkarin välisellä alueella. Alueella sijaitsee asuinalueita, ulkoilureittejä, talousmetsää, peltoa sekä yksityistie. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 41,5 ha.

Suunnittelualue on pääosin asemakaavoittamatonta aluetta. Suunnittelualueen eteläosassa on voimassa asemakaava vuodelta 1979 ja pohjoisosassa asemakaava vuodelta 2001. Voimassa olevissa asemakaavoissa suunnittelualue on osoitettu eteläosassa puistoalueeksi (P) sekä pohjoisosassa katu- ja lähivirkistysalueeksi (VL).

Kaavan tavoitteena on muodostaa sujuva ja turvallinen katuyhteys Kuusikankaan ja Junkkarin asuinalueiden välille, osoittaa ja turvata suunnittelualueen virkistysarvot sekä huomioida lähialueen asuminen. Lisäksi kaavassa osoitetaan Murron alueelle jo rakentunut, vielä asemakaavoittamaton asuinalue. Kaavaluonnosvaiheessa on tarkoitus esittää kaksi vaihtoehtoista tielinjausta Tempelintien jatkeelle ja arvioida näiden vaikutuksia. Kaavaehdotukseksi on tarkoitus esittää vaikutusten arvioinnin ja palautteen pohjalta yhtä tielinjausvaihtoehtoa.

Päätösvallan peruste:

Akaan kaupungin hallintosääntö 32 § 1 (KV 26.3.2025 § 24).  
Elinvoimalautakunnan erityistehtäviin kuuluvat asemakaavaehdotusten laatiminen ja hyväksyminen.

(Lisätietoja kaupunkikehitysjohtaja Lasse Silván p. 040 335 3207, kaavoituspäällikkö Niina Järvinen. p. 040 335 3208, projektisuunnittelija Essi Höysniemi 040 335 4621)

Ehdotus

Kaupunkikehitysjohtaja: Elinvoimalautakunta päättää  
1) asettaa Tempelintien asemakaavan ja asemakaavamuutoksen vireille  
2) hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asettaa sen julkisesti nähtäville.

Päätös

Elinvoimalautakunta: Elinvoimalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin että kaavoituspäällikkö Niina Järvinen oli kokouksessa asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn aikana 18:50-19:12 ja poistui kokouksesta päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin että vt. rakennustarkastaja Tuomas Tikka saapui kokoukseen 18:50.

Ote

[kaavoitus@akaa.fi](mailto:kaavoitus@akaa.fi)  
rakennusvalvonta  
tekninen toimi



## **Temppelien asemakaava ja asemakaavamuutos**

**Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

6.5.2026

## Sisällysluettelo

1.	Kaavahankkeen lähtökohdat ja tavoite.....	3
2.	Suunnittelualue .....	3
2.1.	Suunnittelualueen sijainti.....	3
2.2.	Suunnittelualueen nykytila.....	4
3.	Suunnittelutilanne .....	5
3.1.	Maakuntakaava.....	5
3.2.	Yleiskaava.....	6
3.3.	Asemakaava .....	7
3.4.	Suunnittelualueen nykyinen suojelutilanne .....	8
3.5.	Suunnittelualueen maanomistus.....	8
4.	Selvitykset.....	9
5.	Kaavan vaikutusten arviointi .....	9
5.1.	Vaikutusalue.....	9
5.2.	Arvioitavat vaikutukset.....	9
6.	Osalliset.....	9
7.	Kaavan eteneminen ja vuorovaikutus.....	10
8.	Alustava aikataulu.....	11
9.	Yhteystiedot .....	11
9.1.	Palautteen antaminen.....	11
9.2.	Kaava-aineiston nähtävillä olo .....	11
9.3.	Kaavoituksen asiakaspalvelu.....	11

Alueidenkäyttölain (AKL 132/1999) 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville kaavatyön aloitusvaiheessa. Osalliset voivat lausua mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan, mitä on suunnitteilla ja missä, ketkä ovat kaavatyön osalliset, milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa, arvioitu aikataulu, suunnittelutyön lähtökohdat, tavoitteet ja työn aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tarkennetaan tarvittaessa kaavatyön edetessä.

## 1. KAAVAHANKKEEN LÄHTÖKOHDAT JA TAVOITE

Tempelintien asemakaava ja asemakaavamuutos tulee vireille kaupungin aloitteesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman yhteydessä. Akaan kaupunginvaltuusto on päätöksellään 4.11.2025 § 281 hyväksynyt talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026-2030. Taloussuunnitelmassa on osoitettu investointirajaa Tempelintien jatkeen rakentamiselle vuosiksi 2027-2029. Elinvoimalautakunta on hyväksynyt 11.3.2026 § 36 kaavoituskatsauksen, jossa Tempelintien asemakaavamuutos on merkitty vuonna 2026 alkavaksi asemakaavaksi.

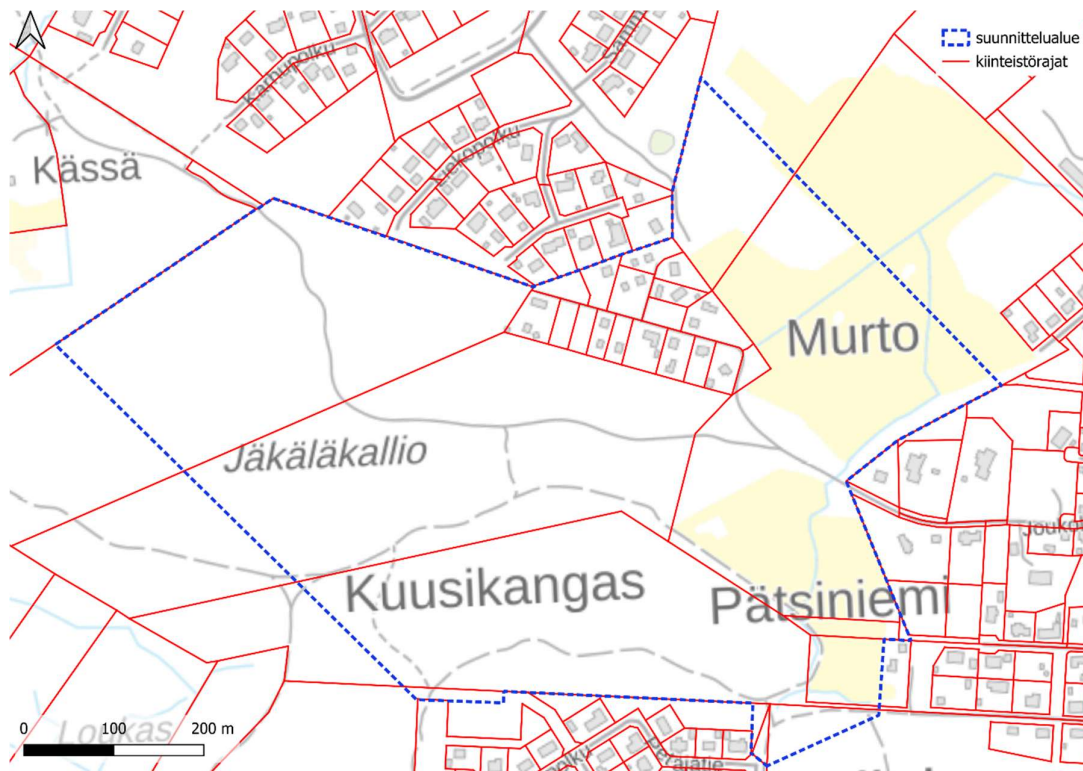
Kaavan ja kaavamuutoksen tarkoituksena on osoittaa uusi katuyhteys Kuusikankaan ja Junkkarin asuinalueiden välille, jotta taloussuunnitelman mukainen Tempelintien jatke voidaan toteuttaa. Kaavan tavoitteena on muodostaa sujuva ja turvallinen ajoyhteys asuinalueiden välille, osoittaa ja turvata alueen virkistysarvot sekä huomioida lähialueen asuminen. Lisäksi kaavassa osoitetaan Murron alueelle jo rakentunut, vielä asemakaavoittamaton asuinalue. Kaavaluonnosvaiheessa on tarkoitus esittää kaksi vaihtoehtoista tielinjausta Tempelintien jatkeelle ja arvioida näiden vaikutuksia. Kaavaehdotukseksi on tarkoitus esittää vaikutusten arvioinnin ja palautteen pohjalta yhtä tielinjausvaihtoehtoa.

## 2. SUUNNITTELUALUE

### 2.1. SUUNNITTELUALUEEN SIJAINTI

Suunnittelualue sijaitsee Toijalan taajama-alueella Kuusikankaan ja Junkkarin välisellä alueella. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 41,5 ha. Suunnittelualueen likimääräinen rajaus on osoitettu kartalla sinisellä katkoviivalla.

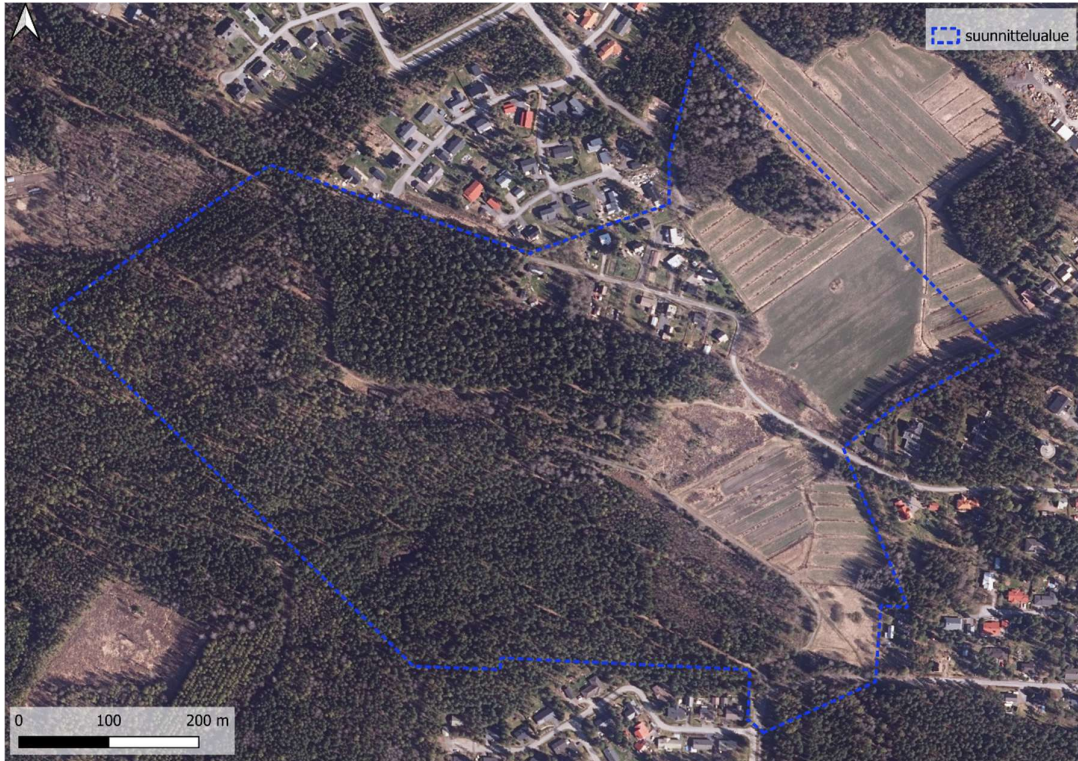
Suunnittelualue sijaitsee seuraavien kiinteistöjen alueella: 20-407-10-53, 20-407-10-35, 20-1-9903-0, 20-407-3-99, 20-404-3-76, 20-404-5-46, 20-404-6-128, 20-404-5-90, 20-404-2-51, 20-404-5-89, 20-404-6-128, 20-404-2-76, 20-404-2-80, 20-404-2-87, 20-404-2-71, 20-404-2-71, 20-404-2-78, 20-404-2-77, 20-404-2-74, 20-404-2-73, 20-404-2-75, 20-404-2-88, 20-404-2-72, 20-404-2-79, 20-404-2-85, 20-404-2-86, 20-404-2-82, 20-404-2-84, 20-404-2-83, 20-404-2-81



Kuva 2.1. Suunnittelualan likimääräinen raja. Aineistot: Kiinteistörajat ja taustakartta © Maanmittauslaitos.

## 2.2. SUUNNITTELUALUEEN NYKYTILA

Suunnitteluala on nykytilassa talousmetsää, viljelykäytössä olevaa peltoa sekä 1940-50-luvuilla rakentunutta pientaloasuin-aluetta. Suunnittelualan läpi kulkee itä-länsisuuntaisesti Kässäntien yksityistie. Lisäksi suunnittelualueella sijaitsee valaistu ulkoilureitti.



Kuva 2.2. Suunnittelualueen likimääräinen rajausta ilmakuvassa sinisellä. Aineisto: Ortokuva © Maanmittauslaitos.

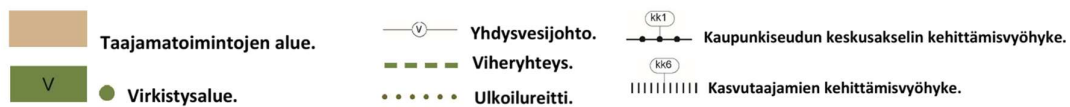
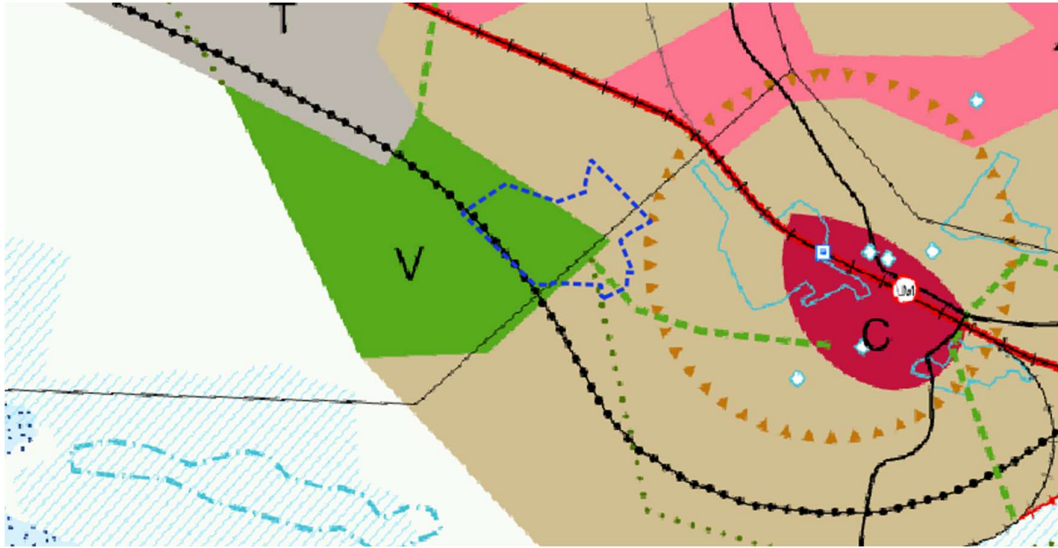
### 3. SUUNNITTELUTILANNE

#### 3.1. MAAKUNTAKAAVA

Suunnittelualueella on voimassa Pirkanmaan maakuntakaava 2040 (hyväksytty 27.3.2017) sekä Pirkanmaan vaihemaakuntakaava Elonkirjo ja energia (hyväksytty 7.4.2025). Alue sijoittuu voimassa olevilla maakuntakaavoilla Kuusikankaan virkistysalueelle (V) sekä taajamatoimintojen alueella. Maakuntakaavassa suunnittelualueelle on osoitettu lisäksi viheryhteys, ulkoilureitti ja yhdysvesijohto.

Maakuntakaavan strategisissa kehittämisperiaatemerkinnoissä suunnittelualue on osoitettu kasvutaajaman kehittämisvyöhykkeeksi (kk6) sekä kaupunkiseudun keskusakselin kehittämisvyöhykkeeksi (kk1).

Suunnittelualueen likimääräinen rajausta osoitettu sinisellä katkoviivalla oheisella kartalla suhteessa voimassa oleviin maakuntakaavoihin.

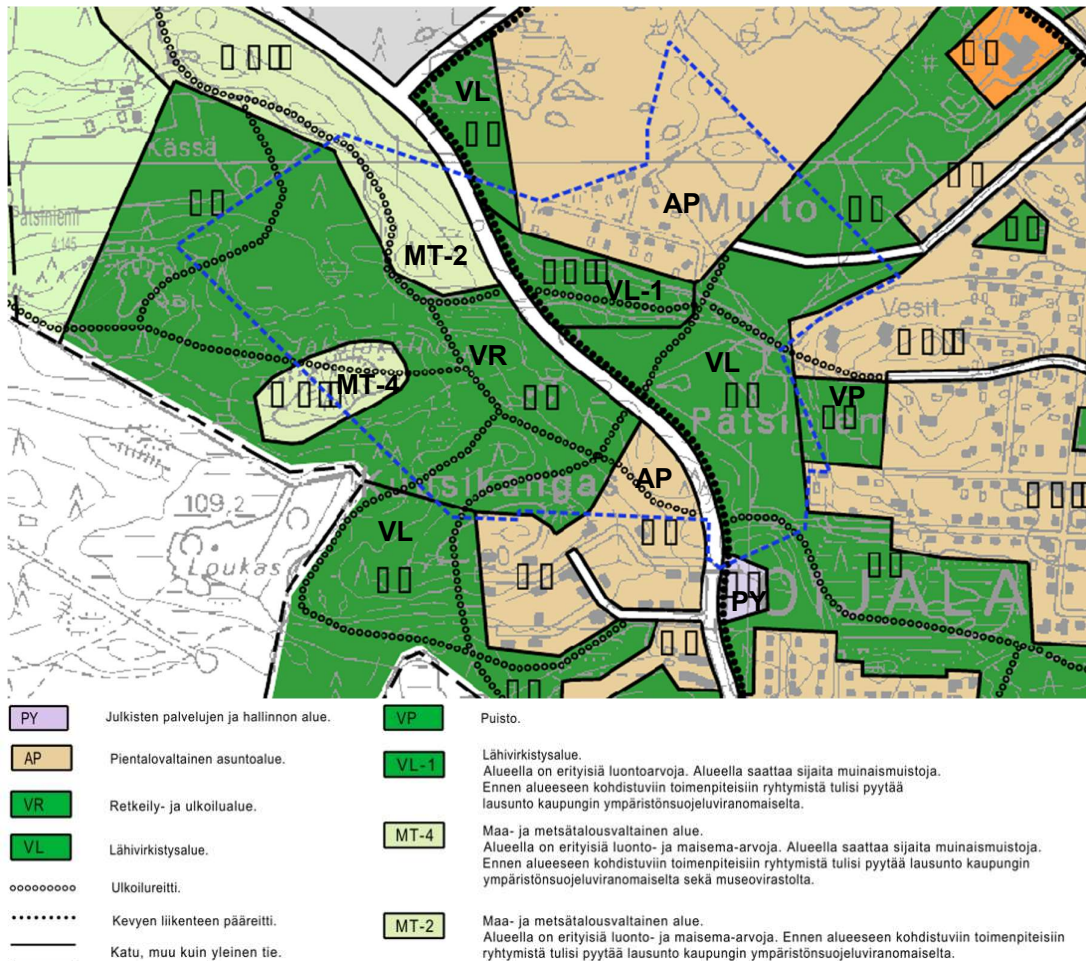


Kuva 3.1. Suunnittelualueen likimääräinen rajausta maakuntakaavalla. Aineisto: Aluetietopalvelu © Pirkanmaan liitto. Kasvutaajamien kehittämissvyöhykemerkitä rajautuu karttarajauksen ulkopuolelle.

Pirkanmaan maakuntavaltuusto on kokouksessaan 25.11.2024 päättänyt käynnistää 2. vaihemaakuntakaavan "Teollisuuden uudet sijaintipaikat". Maakuntakaava laaditaan kaikki Pirkanmaan kunnat kattavana vaihemaakuntakaavana ja sen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 22.5.-26.6.2025. Kaavaluonnos on tavoitteena asettaa nähtävillä vuoden 2026 aikana.

### 3.2. YLEISKAAVA

Suunnittelualueella on voimassa Toijalan oikeusvaikutuksen osayleiskaava 1998. Osayleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu katualueeksi, retkeily- ja ulkoilualueeksi (VR), puistoksi (VP), lähivirkistysalueeksi (VL), lähivirkistysalueeksi, jolla on erityisiä luontoarvoja (VL-1) sekä maa- ja metsätalouksvaltaiseksi alueeksi, jolla on erityisiä luonto- ja maisema-arvoja (MT-4, MT-2). Suunnittelualueen etelä- ja pohjoisosaa on osoitettu myös pientalovaltaiseksi asuinalueeksi (AP), eteläosassa suunnittelualue sijoittuu pieneltä osin julkisten palveluiden ja hallinnon alueelle (PY). Suunnittelualueelle on osoitettu myös ulkoilureittejä sekä yleiskaavan mukaisen katualuelinjauksen mukainen kevyen liikenteen pääreitti.



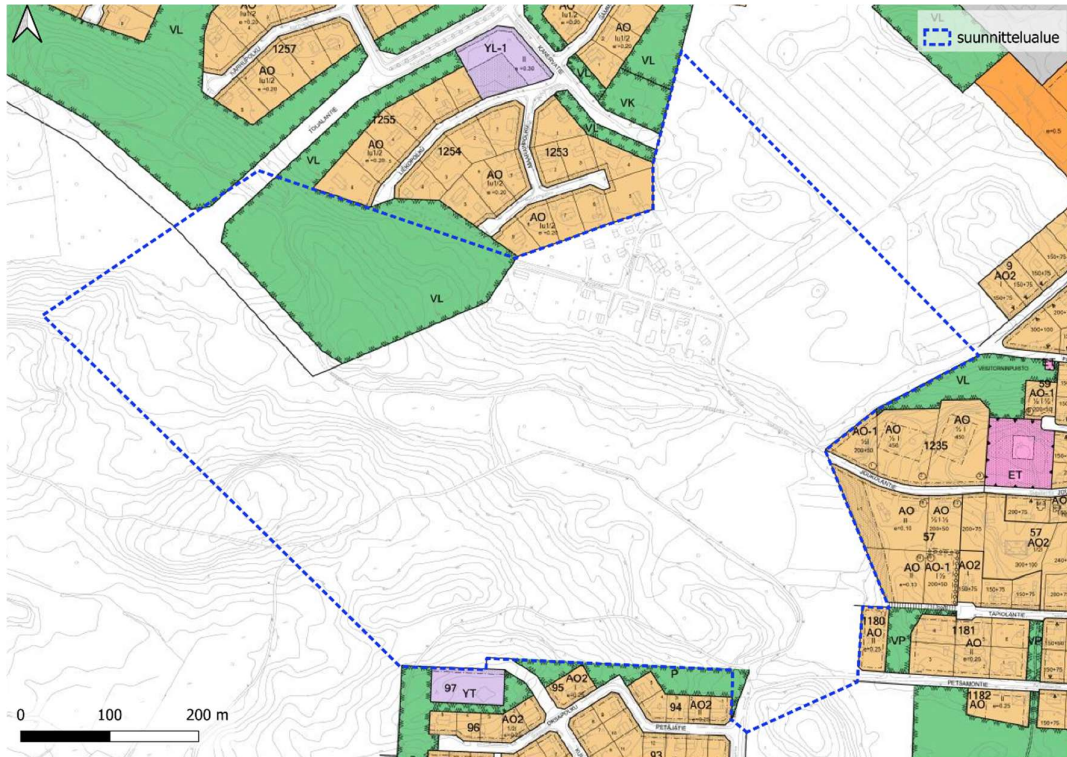
Kuva 3.2. Suunnittelualueen likimääräinen raja- ja luokitus on osoitettu sinisellä katkoviivalla yleiskaavan päällä. Aineisto: Toijalan osayleiskaava 1998 © Akaan kaupunki.

Suunnittelualueella on käynnissä koko Akaan kaupungin kattavan strategisen yleiskaavan suunnittelutyö. Yleiskaavan kaavaluonnosaineisto oli nähtävillä 9.2 – 14.3.2022 ja nähtävilläoloaika jatkettiin 21.3.2022 saakka. Kaavan luonnosaineistossa suunnittelualue on osoitettu virkistysalueeksi ja osin taajamatoimintojen alueeksi. Lisäksi suunnittelualueelle on osoitettu ohjeellisia ulkoilureittejä ja uusi ohjeellinen pääkatu tai kokoojakatu. Strategisen yleiskaavan ehdotusvaiheen aineisto on tarkoitus asettaa nähtävillä vuoden 2026 aikana.

### 3.3. ASEMAKAAVA

Suunnittelualue on pääosin asemakaavoittamatonta aluetta. Suunnittelualueen eteläosassa on voimassa Kuusikankaan alueen asemakaava, joka on tullut voimaan 29.3.1979. Lisäksi suunnittelualueen pohjoisosassa on voimassa Junkkarin asemakaava, joka on tullut voimaan 3.8.2001.

Voimassa olevissa asemakaavoissa suunnittelualueella on osoitettu eteläosassa puistoalueeksi (P) sekä pohjoisosassa katu- ja lähivirkistysalueeksi (VL).



Kuva 3.3. Suunnittelualueen likimääräinen raja on osoitettu sinisellä katkoviivalla ajatasa-ase-  
makaavalla. Aineisto: Ajantasa-ase-  
makaava © Akaan kaupunki.

### 3.4. SUUNNITTELUALUEEN NYKYINEN SUOJELUTILANNE

Alueelta ei ole tiedossa erityisiä luontoarvoja tai arkeologisia arvoja. Suunnittelualueen länsirajalla sijaitsee Pätsiniemi Jäkäläkallion kiinteä muinaisjäännös. Suunnittelualue ei sijaitse pohjavesialueella.

Suunnittelualue ei kuulu valtakunnallisiin tai maakunnallisiin maiseman tai kulttuuriympäristön arvoalueisiin. Alueelta ei ole tiedossa paikallisia rakennetun ympäristön arvokoh-  
teita.

### 3.5. SUUNNITTELUALUEEN MAANOMISTUS

Suunnittelualue on osin kaupungin ja osin yksityisessä omistuksessa.

## 4. SELVITYKSET

Asemakaavatyön tausta-aineistona käytetään seuraavia selvityksiä:

- Arkeologinen perusinventointi Toijalan yleiskaavaa varten, A. Bilund, 1998
- Akaan arvokkaat luontokohteet, K. Järventausta, 2020
- Joukolantien luontoselvitys, M. Ranta, 2008 (suunnittelualueen itäpuolelta)
- Akaan seitsemän alueen Liito-oravaselvitys, Finventia, 2021 (suunnittelualueen koillispuolelta)
- Akaan strategista yleiskaavaa 2040 varten jo valmistuneita selvityksiä sekä selvityksiä, jotka valmistuvat asemakaavatyön aikana. Näitä selvityksiä ovat ainakin:
  - Viherverkkotarkastelu, Ramboll 2023
  - Arkeologinen inventointi

Asemakaavatyön tausta-aineistoksi lisäksi laaditaan seuraavat selvitykset:

- Luontoselvitys
- Arkeologinen inventointi
- Rakennettavuusselvitys
- Hulevesiselvitys

## 5. KAAVAN VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

### 5.1. VAIKUTUSALUE

Kaavan vaikutusalue vaihtelee riippuen tarkasteltavasta vaikutuksesta. Kaavan vaikutukset kohdistuvat pääosin suunnittelualueelle ja sitä ympäröivään lähialueeseen.

### 5.2. ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET

MRA 1 § mukaisesti arvioidaan kaavan vaikutuksia:

- Ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön
- maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon
- kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin
- alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen
- kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön
- elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen

## 6. OSALLISET

Osallisia ovat muutosalueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaavamuutos saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (AKL 62 §).

Osallisten luettelo:

- Akaan kaupungin hallintokunnat; tekninen toimi, sivistystoimi, rakennusvalvonta
- Akaan kaupungin vammaisneuvosto
- Akaan nuorisovaltuusto
- Akaan vanhemmat ry
- Akaan kaupungin vanhusneuvosto
- Lupa- ja valvontavirasto

- Sisä-Suomen elinvoimakeskus
- Pirkanmaan liitto
- Pirkanmaan maakuntamuseo
- Pirkanmaan pelastuslaitos
- HS-Vesi Oy
- Elenia Verkko Oy
- Elisa Oyj
- DNA Oyj
- Telia Finland Oyj
- Lounea Oy
- Loimua Oy
- Terveystieteiden tutkimuskeskus; Tampereen ympäristöterveys
- Ympäristönsuojeluviranomainen; Valkeakosken kaupunki
- Murrontiestön yksityistien tiekunta

Tämän lisäksi kaavan osallisia ovat kaikki, jotka täyttävät edellä olevan osallisuuden määritelmän. Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun ja lausua mielipiteensä kaavaluonnoksesta tai jättää muistutus kaavaehdotuksesta. Osallisten luetteloa päivitetään tarvittaessa.

## 7. KAAVAN ETENEMINEN JA VUOROVAIKUTUS

Vireilletulo & OAS	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Elinvoimalautakunta päättää kaavan vireille tulosta ja OAS:n nähtäville asettamisesta (hallintosääntö 1.6.2025 § 32).</li> <li>• OAS:sta on mahdollista antaa palautetta sen nähtävilläolon aikana. OAS päivitetään kaavaehdotuksen nähtävillä oloon saakka.</li> </ul>
Valmisteluvaihe	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Elinvoimalautakunnan päätöksellä kaavaluonnos asetetaan nähtäville (hallintosääntö 1.6.2025 § 32).</li> <li>• Kuulutus Akaan Seudussa nähtävillä olosta</li> <li>• Luonnos nähtävillä 14 - 30 pv (MRA 30§)</li> <li>• Osallisilla mahdollisuus mielipiteen antamiseen</li> <li>• Lausuntopyynnöt viranomaisilta</li> </ul>
Ehdotusvaihe	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Elinvoimalautakunta asettaa nähtäville (hallintosääntö 1.6.2025 § 32)</li> <li>• Kuulutus nähtävillä olosta Akaan Seudussa</li> <li>• Ehdotus nähtävillä 30pv (AKL65§, MRA27§)</li> <li>• Osallisilla mahdollisuus muistutuksen antamiseen</li> <li>• Lausuntopyynnöt viranomaisilta</li> </ul>
Hyväksyminen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Valtuusto hyväksyy (AKL 52§)</li> <li>• 30 pv aikaa jättää valitus hallinto-oikeuteen</li> <li>• Kuulutus voimaantulosta</li> </ul>

## 8. ALUSTAVA AIKATAULU

Kaavan vireilletulo	5/2026
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	5/2026
Kaavaluonnos	11/2026
Kaavaehdotus	5/2027
Kaavan hyväksyminen	11/2027

## 9. YHTEYSTIEDOT

### 9.1. PALAUTTEEN ANTAMINEN

Palautetta voi jättää kirjallisesti asiakirjojen nähtävilläolon aikana osoitteeseen:

Akaan kaupunki  
Kaavoitus ja maankäyttö  
PL 34, 37801 Akaa

tai [kaavoitus@akaa.fi](mailto:kaavoitus@akaa.fi)

### 9.2. KAAVA-AINEISTON NÄHTÄVILLÄ OLO

Nähtävillä olevat kaava-aineistot löytyvät Akaan kaupungin internet-sivuilta:

<https://akaa.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/ajankohtaista/>

### 9.3. KAAVOITUKSEN ASIAKASPALVELU

Lisätietoja kaavahankkeesta voi kysyä kaavoituksen asiakaspalvelun kautta:

yhteydenotot ensisijaisesti  
[kaavoitus@akaa.fi](mailto:kaavoitus@akaa.fi)

soittoaika arkisin ma-to klo 14-15  
puh. 040 335 3592

**MUUTOKSENHAKUOHJEET**

Päivämäärä                      Pykälät  
6.5.2026                              49-65

**MUUTOKSENHAKUKIELTO****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 49-56, 59-61, 63-65

Lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §:n 2 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:62

Kynnysarvon ylittävät hankinnat: Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäytön nojalla.

Pykälät:

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiaa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Pykälät:

**OIKAISUVAATIMUSOSOITUS****Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön kunnan jäsen tai asianosainen voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen:

**Pykälät:**

**Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite, postiosoite ja sähköposti:**

Akaan elinvoimalautakunta  
PL 34  
37801 Akaa  
akaan.kaupunki@akaa.fi

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Akaan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika maanantaista perjantaihin klo 9.00 -15.00. Postitse toimitettavan oikaisuvaatimuksen tulee saapua kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**VALITUSOSOITUS****Valitusviranomaisen ja valitusaika**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna

puh. vaihde 029 56 42210  
faksi 029 56 42269  
sposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Kunnallisvalitus, pykälät:**

Päätökseen saa hakea muutosta asianosainen ja kunnan jäsen. Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää tai nähtäville asettamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

**Valitusperusteet:**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

**Valituksen muoto ja sisältö:**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Hallintovalitus (lupa-asiat), pykälät: 57-58**

Päätöksiin saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päi-

vän kuluttua kuulutuksen julkaisemisesta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valituksen muoto ja sisältö:**

Samat määräykset kuin kunnallisvalitukseen liittyvät määräykset.

**Hallintovalitus (muut asiat), pykälät:**

Päätöksiin saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. Valitus on tehtävä 30 päivän/xx päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valituksen muoto ja sisältö:**

Samat määräykset kuin kunnallisvalitukseen liittyvät määräykset.

**Hallintovalitus, pykälät:**

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen. Päätöksen antopäivä on xx.xx.20xx, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Valitusaika on 30 päivää päätöksen antopäivästä (sitä päivää lukuun ottamatta).

**Oikeudenkäyntimaksut**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta voidaan periä oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaisissa (1455/2015) säädetään. Tuomioistuinmaksulain nojalla annetun maksujen tarkistusta koskevan oikeusministeriön asetuksen mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 270 euroa. Tuomioistuinmaksulakiin voi tutustua osoitteessa: <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5> .

**OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS HANKINTA- JA URAKKAPÄÄTÖKSIIN****I Oikaisuohje, hankinta-oikaisu osoittaminen Akaan kaupungille****Pykälät:****Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite, postiosoite ja sähköposti:**

Akaan elinvoimalautakunta  
PL 34  
37801 Akaa  
akaan.kaupunki@akaa.fi

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankinta-oikaisua. Hankinta-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on vaadittava hankinta-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Tiedoksianto sähköisesti:

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö:

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

## **II Valitusosoitus markkinaoikeuteen/kynnysarvon ylittävät hankinnat**

### **Pykälät:**

Mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon, voi tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puittejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §:ssä säädetään..

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukiello

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa nojalla.

Oikeudenkäyntimaksu

Oikeudenkäynnistä markkinaoikeudessa peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä tuomioistuimissa (Tuomioistuin-maksulaki 1455/2015, 2 § ja 4 §).

Riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2120 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4240 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6350 euroa.

Muutoksenhakuasiassa peritään markkinaoikeudessa tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädetyn maksun sijasta 500 euroa, jos muutoksenhakuasia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiasta ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä.

Jos markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan haetaan muutosta korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa, oikeudenkäyntimaksu on saman suuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa.

#### Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Markkinaoikeuden osoite:**

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

#### Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

#### Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankinta-järjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

#### **TIEDOKSIANTO:**

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty 11.5.2026.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 11.5.2026.

#### **Lisätietoja:**

Valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Pöytäkirja on viety yleiseen 11.5.2026.